

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ခြောက်လကာလအတွက်  
အကျဉ်းချုံးကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

ငွေကြေး - မြန်မာကျပ်ငွေ (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)

ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့ စာရင်းစစ်များလီမိတက်  
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်များ

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့နှင့် ထိုနေ့ကုန်ဆုံးသော ခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ

မာတိကာ	စာမျက်နှာ
စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်	၁
အကျဉ်းချုံးကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ သုံးသပ်ချက်အပေါ်အစီရင်ခံစာ	၂
အကျဉ်းချုံးဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း	၃
အကျဉ်းချုံးဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း	၄
အကျဉ်းချုံး အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း	၅
အကျဉ်းချုံးငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်း	၆
အကျဉ်းချုံးဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ	၇ - ၂၉



မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
စီမံအုပ်ချုပ်မှုသူများ၏ တာဝန်ဖော်ပြချက်

မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် ၏ ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ရှိ အကျဉ်းချုံးဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း၊ ယင်းနေ့ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံးဝင်ငွေ အလုံးစုံပါဝင်သော ရှင်းတမ်း၊ အကျဉ်းချုံးအစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း၊ အကျဉ်းချုံးငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းနှင့် အကျဉ်းချုံး ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများကို ရေးဆွဲရန်မှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ၏တာဝန်သာဖြစ်ပါသည်။ အကျဉ်းချုံး ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများရေးဆွဲရာတွင် စီမံအုပ်ချုပ်သူများသည်

- ဆီလျော်သော စာရင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအား ရွေးချယ်၍ တစ်သမတ်တည်း ကျင့်သုံးခြင်းနှင့်
- အမြော်အမြင်ရှိပြီး ကျိုးကြောင်းဆီလျော်မှုရှိသော ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် ပိုင်းခြားချိန်သုံးသပ်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေမှန်ကို မည်သည့်အချိန်တွင်မဆို မှန်ကန်စွာဖော်ပြရန်အလို့ငှာ စီမံအုပ်ချုပ်သူများ အနေဖြင့် သင့်လျော်သော စာရင်းမှတ်တမ်းများကို ထိန်းသိမ်းထားရှိရန် တာဝန်ရှိပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရပိုင်ခွင့်များကို လုံခြုံမှုရှိစေရန်နှင့် မသမာမှုများနှင့် အခြားစည်းမျဉ်းမကျမှုများကို ကာကွယ်ဖော်ထုတ်ရန် သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ကျွန်ုပ်တို့တွင် အထွေထွေတာဝန်ရှိပါသည်။

စီမံအုပ်ချုပ်သူများကိုယ်စား

ဦးဝင်းအောင်  
ဥက္ကဋ္ဌ  
မြန်မာအက်ဂရိုအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်



၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၀) ရက်။





မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ရှိ အကျဉ်းချုံးဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်း

	မှတ်စု	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
<b>ရပိုင်ခွင့်များ</b>			
<b>လက်ငင်းမဟုတ်သော ရပိုင်ခွင့်များ</b>			
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦးများ)	၆	၁၄,၂၈၇,၅၄၉	၁၁,၅၆၄,၇၃၀
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ	၇	၁၉,၆၄၁,၇၆၇	၁၇,၂၀၃,၃၉၀
ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍ မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း	၈	၆,၅၂၁	၁၉,၄၀၀
		<u>၃၃,၉၃၅,၈၃၇</u>	<u>၂၈,၇၇၇,၅၂၀</u>
<b>လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ</b>			
ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းများ	၉	၁,၄၈၀,၀၀၅	၂,၅၅၂,၄၃၂
ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ	၁၀	၄,၈၈၄,၁၃၁	၇,၁၂၂,၀၅၂
ကြိုတင်ပေးငွေများ	၁၁	၁,၃၂၉,၂၇၂	၂,၇၀၇,၈၉၆
ကုန်လက်ကျန်များ	၁၂	၄၅၇,၂၂၅	၇၉,၉၁၃
လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ	၁၃	၂၀,၅၁၀,၇၆၆	၁၆,၁၀၄,၃၂၉
ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်	၁၄ (ခ)	၉၆,၁၄၅	၇၁,၆၁၆
		<u>၂၈,၇၅၇,၅၄၄</u>	<u>၂၈,၆၃၈,၂၃၈</u>
		<u>၆၂,၆၉၃,၃၈၁</u>	<u>၅၇,၄၂၅,၇၅၈</u>
<b>ရင်းနှီးငွေ နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ</b>			
<b>ရင်းနှီးငွေ</b>			
ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ	၁၅	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	၂၄,၉၉၉,၁၃၀
အမြတ်လက်ကျန်များ		၅,၂၆၂,၀၆၆	၅,၇၈၈,၅၇၈
		<u>၃၀,၂၆၁,၁၉၆</u>	<u>၃၀,၇၈၇,၇၀၈</u>
<b>လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန်များ</b>			
ချေးယူမှု	၁၆	၃,၈၈၅,၆၁၂	၄,၆၃၈,၅၉၂
<b>လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ</b>			
ကုန်သွယ်မှု နှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ	၁၇	၈,၅၃၅,၆၂၂	၅,၉၂၅,၆၂၃
စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ	၁၈	၁၅,၉၈၉,၂၃၀	၈,၃၂၆,၇၈၃
လျာထားချက်များ	၁၉	၂,၇၉၇,၃၁၉	၃,၆၅၈,၃၉၂
လျာထားအသုံးစရိတ်များ	၂၀	၁,၂၂၄,၄၀၂	၄,၀၈၈,၆၆၀
		<u>၂၈,၅၄၆,၅၇၃</u>	<u>၂၁,၉၉၉,၄၅၈</u>
		<u>၆၂,၆၉၃,၃၈၁</u>	<u>၅၇,၄၂၅,၇၅၈</u>

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(၁)   
 Chairman  
 Myanmar Agro Exchange Public Limited



  
 Director  
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

(၂)   
 Director  
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

  
 Chief Executive Officer  
 Myanmar Agro Exchange Public Limited

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက်နေ့ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်း

	မှတ်စု	၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ဇူလိုင်လ(၁)ရက် မှ ၂၀၂၄ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ဇူလိုင်လ(၁)ရက် မှ ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဝင်ငွေ - အသားတင်	၂၁	၁၆,၇၁၀,၆၅၅	၇,၅၉၈,၀၈၀
အရင်းတန်ဖိုး	၂၃	(၈,၃၄၄,၉၇၁)	(၃,၄၂၆,၆၆၇)
အကြမ်းအမြတ်		<u>၈,၃၆၅,၆၈၄</u>	<u>၄,၁၇၁,၄၁၃</u>
အခြားဝင်ငွေ	၂၂	၁၈၂,၁၄၀	၁၃၈,၆၉၂
အသုံးစရိတ်များ			
- စီမံခန့်ခွဲမှု	၂၃	(၁,၅၀၃,၅၀၀)	(၁,၄၈၆,၆၇၄)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	၂၃	(၂၃,၀၄၁)	(၇၂,၆၀၄)
- ဘဏ်စရိတ်များ	၂၃	(၂၁၇,၉၃၃)	(၄၇၉)
YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု	၁၉	<u>၆,၈၀၃,၃၅၀</u>	<u>၂,၇၅၀,၃၄၈</u>
အခွန်မလျာထားမီအသားတင်အမြတ်		၅,၁၀၁,၇၈၀	၂,၀၆၁,၇၁၁
ဝင်ငွေခွန်	၁၄ (က)	<u>(၈၆၇,၃၀၃)</u>	<u>(၃၅၀,၄၉၁)</u>
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက်အမြတ်		၄,၂၃၄,၄၇၇	၁,၇၁၁,၂၂၀
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက်အခြားဝင်ငွေအလုံးစုံ		-	-
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက် စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ		<u>၄,၂၃၄,၄၇၇</u>	<u>၁,၇၁၁,၂၂၀</u>
ရှယ်ယာတစ်စု၏ဝင်ငွေ (တစ်စောင်လျှင်တန်ဖိုးကျပ်)			
Basic earnings per share	၂၆	၁၇၈	၇၂
Diluted earnings per share	၂၆	၁၇၈	၇၄

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး

အစုရှင်များ၏ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များပြောင်းလဲမှုရှင်းတမ်း

	ထုတ်ဝေပေးသွင်း ပြီးရင်းနှီးငွေ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	Right share ထုတ်ဝေမှုအတွက် ကြိုတင်သွင်းငွေ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	အမြတ်လက်ကျန် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	စုစုပေါင်း ကျပ်ထောင်ပေါင်း
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	-	၅,၇၈၈,၅၇၈	၃၀,၇၈၇,၇၀၈
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်ကာလအတွက်အမြတ်	-	-	၄,၂၃၄,၄၇၇	၄,၂၃၄,၄၇၇
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်ကာလအတွက်အခြားဝင်ငွေ အလုံးစုံ	-	-	-	-
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	-	၁၀,၀၂၃,၀၅၅	၃၅,၀၂၂,၁၈၅
ပိုင်ရှင်များသို့ / ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ အမြတ်ဝေစု (မှတ်စု ၂၄(က))	-	-	(၄,၇၆၀,၉၈၉)	(၄,၇၆၀,၉၈၉)
	-	-	(၄,၇၆၀,၉၈၉)	(၄,၇၆၀,၉၈၉)
<b>၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်</b>	<b>၂၄,၉၉၉,၁၃၀</b>	<b>-</b>	<b>၅,၂၆၂,၀၆၆</b>	<b>၃၀,၂၆၁,၁၉၆</b>
၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၁,၇၅၃,၀၀၁	၁,၅၅၉,၀၀၂	၂,၈၉၆,၆၇၆	၂၆,၂၀၈,၆၇၉
Right Share ထုတ်ဝေမှုအတွက်ကြိုတင်သွင်းငွေများ	-	၁,၆၈၇,၁၂၇	-	၁,၆၈၇,၁၂၇
အစုရှယ်ယာခွဲဝေစာရင်းသွင်းခြင်း	၃,၂၄၆,၁၂၉	(၃,၂၄၆,၁၂၉)	-	-
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်ကာလအတွက်အမြတ်	-	-	၁,၇၁၁,၂၂၀	၁,၇၁၁,၂၂၀
ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံသည့်ကာလအတွက်အခြားဝင်ငွေ အလုံးစုံ	-	-	-	-
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက်စုစုပေါင်းဝင်ငွေအလုံးစုံ	၂၄,၉၉၉,၁၃၀	-	၄,၆၀၇,၈၉၆	၂၉,၆၀၇,၀၂၆
ပိုင်ရှင်များသို့ / ပိုင်ရှင်များထံမှ ထည့်ဝင်ငွေများ အမြတ်ဝေစု	-	-	-	-
	-	-	-	-
<b>၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်</b>	<b>၂၄,၉၉၉,၁၃၀</b>	<b>-</b>	<b>၄,၆၀၇,၈၉၆</b>	<b>၂၉,၆၀၇,၀၂၆</b>

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်

၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံးငွေသားစီးဆင်းမှု ရှင်းတမ်း

	မှတ်စု ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ဧပြီလ(၁)ရက် မှ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ဧပြီလ(၁)ရက် မှ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ		
အခွန်မနှုတ်မီ အသားတင်အမြတ်	၅,၁၀၁,၇၈၀	၂,၀၆၁,၇၁၁
ကိုက်ညီရေးဆွဲချက်များ		
- တန်ဖိုးလျော့	၆၃၈,၉၄၆	၄၆၄,၅၀၅
- အတိုးရငွေ	(၉၄,၈၈၇)	(၈၇,၂၆၇)
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုမတိုင်ခင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်အမြတ်	၅,၆၄၅,၈၃၉	၂,၄၁၀,၉၄၉
လှည့်လည်ရင်းနှီးငွေပြောင်းလဲမှုများ		
- ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ	၂,၂၃၇,၉၂၁	(၂,၁၅၃,၇၅၅)
- ကြိုတင်ပေးငွေများ	၁,၄၇၈,၆၂၄	(၅၈၆,၇၆၆)
- ကုန်လက်ကျန်များ	(၃၇၇,၃၁၃)	၁,၉၆၇,၇၁၇
- လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ	(၄,၄၀၆,၄၃၇)	(၈,၂၇၅,၇၉၉)
- ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ	၂,၄၈၉,၈၄၅	၃,၆၀၉,၀၄၆
- စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ	၇,၆၆၂,၄၄၇	-
- လျာထားချက်များ	(၁,၇၅၂,၉၀၅)	(၄၆၈,၁၀၉)
- လျာထားအသုံးစရိတ်များ	(၂,၈၆၄,၂၅၇)	-
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဝင်မှု	၁၀,၁၁၃,၇၆၄	(၃,၄၆၈,၇၁၇)
အတိုးရရှိမှု	၉၄,၈၈၇	၈၇,၂၆၇
ဝင်ငွေခွန်ပေးသွင်းမှု	(၁၀၀,၀၀၀)	(၂၇၀,၀၀၀)
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသားစီးဝင်မှု/အသုံးပြုမှု	၁၀,၁၀၈,၆၅၁	(၃,၆၅၁,၄၅၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ		
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများဝယ်ယူမှု	(၂,၈၈၀,၉၁၃)	(၃,၂၃၂)
(အဆောက်အဦးများ)		
ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများဝယ်ယူမှု	(၂,၉၀၆,၃၅၀)	(၂,၃၉၉,၁၇၃)
ဆော့ဖ်ဝဲဝယ်ယူမှု	-	(၈၀၀)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ဆောင်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား အသုံးပြုမှု	(၅,၇၈၇,၂၆၃)	(၂,၄၀၃,၂၀၅)
ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ ငွေသားစီးဆင်းမှုများ		
Right share ထုတ်ဝေမှု အတွက် ကြိုတင်သွင်းငွေများ	-	၁,၆၈၇,၁၂၇
ချေးယူမှုမှရငွေ	-	၂,၅၀၀,၀၀၀
ချေးငွေပြန်ဆပ်မှု	(၇၅၂,၉၈၀)	-
အစုရှယ်ယာရှင်များသို့အမြတ်ဝေစုပေးခြင်း	(၄,၆၄၀,၈၃၅)	(၄၇,၈၉၅)
ဘဏ္ဍာရေးဆောင်ရွက်ချက်များအရ အသားတင်ငွေသား စီးဝင်မှု/(အသုံးပြုမှု)	(၅,၃၉၃,၈၁၅)	၄,၁၃၉,၂၃၂
ငွေသားအသားတင်အလျော့	(၁,၀၇၂,၄၂၇)	(၁,၉၁၅,၄၂၃)
ကာလအစရှိငွေ နှင့် ဘဏ်လက်ကျန်	၂,၅၅၂,၄၃၂	၃,၂၅၅,၈၉၆
ကာလအဆုံးရှိငွေ နှင့် ဘဏ်လက်ကျန်	၉	၁,၃၄၀,၄၇၃

နောက်ဆက်တွဲမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများ၏ အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

ဤမှတ်စုများသည် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ အစိတ်အပိုင်း တစ်ခုဖြစ်ပြီး ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် အတူတကွ  
ဖတ်ရှုရမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁။ အထွေထွေ

ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်ကို ပြည်ထောင်စု  
သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်တွင် ၂၀၁၅ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၁၄) ရက်နေ့တွင် ဖွဲ့စည်းတည်ထောင် ခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီ  
မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် အမှတ် ၁၇၈၉/ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ (ရန်ကုန်) ဖြင့် (၁၄.၉.၂၀၁၅) နေ့တွင် အမျိုးသား စီမံကိန်းနှင့်  
စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှု ဝန်ကြီးဌာနမှ ထုတ်ပေးခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ ဥပဒေအသစ်အရ  
ပြန်လည်မှတ်ပုံတင်ပြီး ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်မှာ ၁၁၂၃၈၇၅၉၅ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီကို ကမကထပြုသူ (၁၁)ဦးဖြင့် တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးကြီး တည်ဆောက်ရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲရန် ရည်ရွယ်၍  
တည်ထောင်ခဲ့ပါသည်။ တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးသည် အင်းစိန်မြို့နယ် ၊ ရွှေပြည်သာတံတားလမ်းနှင့် ပုလဲလမ်း ထောင့်တွင်  
တည်ရှိသည်။ ၂၀၁၅ခုနှစ် နှစ်ဦးပိုင်းတွင် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ (YCDC) မှ ပြုလုပ်သော  
တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးစီမံကိန်း တည်ဆောက်ခွင့်နှင့် စီမံခန့်ခွဲခွင့်တင်ဒါကို အခြားတင်ဒါ တင်သွင်းသူများနှင့် အတူ  
ပါဝင်ယှဉ်ပြိုင်ခဲ့ပြီး (၃၁.၃.၂၀၁၅) နေ့တွင် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက် (DIL) က ရွေးချယ်ခံ ခဲ့ရပြီး  
တင်ဒါအောင်မြင်ခဲ့ပါသည်။ တင်ဒါပါစည်းကမ်းချက်များအရ DIL သည် စီမံကိန်း ဆောင်ရွက်ရန် အများပိုင် ကုမ္ပဏီတစ်ခု  
တည်ထောင်ဖွဲ့စည်းရာတွင် အဆိုပါကုမ္ပဏီ၌ DIL မှ အစုရှယ်ယာ ၄၅% ကို ကမကထ ပြုလုပ်သူ/ မူလတည်ထောင်သူ  
အနေဖြင့် ကနဦးမတည်ပြီး မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ လီမိတက်ကို တည်ထောင်ခဲ့ခြင်း  
ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီကို ဖွဲ့စည်းပြီးသည့် အခါတွင်လည်း ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ တည်ထောင်ကုန်းတင်ဒါစာလွှာပါ  
တင်ဒါလုပ်ငန်းလိုအပ်ချက် (၅-က)၊ (၁၆)အရ မူလတင်ဒါ အောင်မြင်ထားသူ DIL ကိုသာ အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ်  
တာဝန်ပေးအပ်ခဲ့ခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ၊ YCDC မှ မြေဧရိယာ ၈၂.၇၈ ဧကအား ကနဦးနှစ် (၅၀) ၊ တိုးချဲ့နှစ် (၂၀)  
ဖြင့်ငှားရမ်းပြီး တည်ထောင်ကုန်းလက်ကားဈေးကြီး စီမံကိန်းကို တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ထားပါသည်။  
လုပ်ငန်းပင်မအဆောက်အအုံများဖြစ်သည့် ဈေးရုံကြီးများတည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းပြီးစီးပါက လက်ကားဈေးကြီး ဖွင့်လှစ်  
လည်ပတ်ခြင်း စီမံခန့်ခွဲမှုကိစ္စအဝဝကို ကုမ္ပဏီမှ မြေငှားရမ်း ကာလအတိုင်း ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

မှတ်ပုံတင်ထားသော ကုမ္ပဏီ၏လိပ်စာသည် အမှတ် (၂၆၂-၂၆၄) ပြည်လမ်း ၊ ဒဂုန်စင်တာ ၊ Block (အေ) ၊ (၄) လွှာ ၊ မြေနီကုန်း  
၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၅) ရက်နေ့တွင် မြန်မာရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ထံမှ ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်၍ ထိုနေ့မှစ၍  
ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် ရရှိခဲ့ပါသည်။ ယင်းဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သည် ၂၀၂၁ ခုနှစ် ဇွန်လတွင် ကုန်ဆုံးခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်စတော့အိတ်ချိန်းတွင် စာရင်းဝင်ရန် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၁၂ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပါသည်။  
စတော့အိတ်ချိန်းဝင်သည့်နေ့စွဲမှာ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ ၃ ရက်ဖြစ်ပါသည်။ စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ပြီးနောက်ကုမ္ပဏီသည်  
ဝင်ငွေခွန်ကို ၁၇ ရာခိုင်နှုန်းသာပေးဆောင်ရပါသည်။

မြန်မာအက်ကရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ်

ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် တသမတ်တည်း ကျင့်သုံးခဲ့သော အဓိကကျသည့် စာရင်းမူဝါဒများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

(က) စာရင်းရေးဆွဲခြင်းဆိုင်ရာအခြေခံမူများ

ကုမ္ပဏီသည် ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ဆက်လက်ရှင်သန်လည်ပတ်နိုင်သည့်လုပ်ငန်းအဖြစ် ဆက်လက်သွား နိုင်မည့် အခြေခံအကြောင်းရင်းအပေါ်အခြေခံ၍ ရေးဆွဲထားပါသည်။ ဤယူဆချက်အပေါ် သိသာထင်ရှားသော သံသယများကို ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်သည့် အရေးပါသော မသေချာမရေရာမှုများမရှိဟု ဒါရိုက်တာများကယူဆပါသည်။ ကုမ္ပဏီသည် ကြိုတင်သိမြင်နိုင်သော အနာဂတ်ကာလ၊ အစီရင်ခံသည့်ကာလပြီးဆုံးချိန်မှ ၁၂ လ ထက်မနည်းသော အချိန်တွင် လုပ်ငန်းဆက်လက်လည်ပတ်နိုင်ရန် လုံလောက်သောအရင်းအမြစ်များရှိကြောင်းကျိုးကြောင်း ဆီလျော်သော မျော်လင့်ချက်တစ်ခုဆုံးဖြတ်ထားရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းစံများနှင့်အညီ ရေးဆွဲထားသည့် နှစ်ချုပ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် လိုအပ်သော အချက်အလက်နှင့် ထုတ်ဖော်ချက်များအားလုံး ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများတွင် မပါဝင်ပါ။ ၎င်းတို့ကို ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၀) ရက်ကုန်ဆုံးသောနှစ်အတွက် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့် တွဲဖက်ဖတ်ရှုရပါမည်။ သို့သော်လည်း နောက်ဆုံးနှစ်ချုပ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများမှစ၍ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေနှင့် ဆောင်ရွက်ချက်အပြောင်း အလဲများကို နားလည်သဘောပေါက်စေရန် အရေးကြီးသောဖြစ်ရပ်များနှင့်လုပ်ဆောင်ချက်များ ရွေးချယ်ထားသောရှင်း လင်းချက်မှတ်စုများတွင် ပါဝင်ပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံခြားငွေကြေးအား ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ခြင်း

(၁) လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့် ငွေကြေးနှင့် စာရင်းတင် ဖော်ပြသည့်ငွေကြေး

ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် အဓိကကျသော စီးပွားရေးပတ်ဝန်းကျင်၏ ငွေကြေးဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေကို လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေး (the "Functional Currency") ဟု သတ်မှတ်ပါသည်။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကို ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်သည့်ငွေကြေးပမာဏဖြစ်သော မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။

(၂) လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်နှင့် စာရင်းလက်ကျန်များ

နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ပြုလုပ်သော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်များသည် လုပ်ဆောင်ချက်ဖြစ်ပေါ်သည့် နေ့တွင် ရှိသော ငွေလဲနှုန်းဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် ငွေကြေးအဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲထားပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြသော ငွေကြေးနှင့်ဆိုင်သည့် ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းနှင့် ပေးရန်တာဝန်များကို ဘဏ္ဍာရေးနှစ် ကုန်ဆုံးချိန်ရှိ ငွေလဲနှုန်းဖြင့် ပြောင်းလဲချက်နှင့်၊ ၎င်းနိုင်ငံခြားငွေကြေး များကို စာရင်းရှင်းလင်းရာမှ ဖြစ်ပေါ်လာသော နိုင်ငံခြားငွေ ဖြစ်ပေါ်သောအမြတ် ၊ အရှုံးများကို ဝင်ငွေရှင်းတမ်းတွင် စာရင်းရေးသွင်း ပါသည်။

(ဂ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများမှာ ငှားရမ်းခရရန် / သို့မဟုတ် ရင်းနှီးငွေတိုးစေရန် (သို့မဟုတ်နှစ်ရပ်လုံး) ကိုင်ဆောင်ထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများဖြစ်သည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် ကနဦးစာရင်း ရေးသွင်းပြီး ဆက်လက်၍ မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် စုစုပေါင်း ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှု တန်ဖိုးကိုနှုတ်၍ တန်ဖိုးသယ်ဆောင်ဖော်ပြပါသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ၏ သက်တမ်းကုန်တန်ဖိုးများ၊ အသုံးဝင်သက်တမ်းများနှင့် တန်ဖိုးလျော့ နည်းကို လက်ကျန်ရှင်းတမ်း ရေးဆွဲသောနေ့တိုင်းတွင် ပြန်လည်သုံးသပ်၍ လိုအပ်သလို ညှိနှိုင်းပါသည်။ ပြောင်းလဲမှု များရှိသည့်အခါ ယင်းတို့၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ဖော်ပြပါသည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ် (အဆက်)

(ဂ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆက်)

အဓိကကျသော ပြုပြင်မွမ်းမံမှုစရိတ်များကို မတည်အသုံးစရိတ်အဖြစ် စာရင်းသွင်းပြီး အစားထိုး အစိတ်အပိုင်းများ၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုစရိတ်နှင့် အသေးစားစရိတ် တိုးမြှင့်မှုများ ကုန်ကျသည့်အခါ၌ အရှုံးအမြတ် စာရင်းတွင်ရေးသွင်းသည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို Straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်၍ တန်ဖိုးလျော့ပမာဏကို ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်း နှစ် (၅၀) သတ်မှတ်ခဲ့ဝေကျခံသည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းတစ်ခု၏ ထုခွဲရောင်းချခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ လက်ကျန်တန်ဖိုးနှင့် ထုခွဲရောင်းချခြင်းမှ ရငွေတို့၏ ခြားနားချက်ကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

(ဃ) ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း

ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများအားလုံးကို မူရင်းတန်ဖိုးဖြင့် ဦးစွာ စာရင်းဖော်ပြသည်။ ယင်းသို့စာရင်းဖော်ပြပြီးနောက် ယင်းပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် စုစုပေါင်းချွတ်လွှင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုးများ နှုတ်၍ တိုင်းတာသည်။ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများကို အစားထိုးစရိတ်များ ပါဝင်သည်။ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းတစ်ခု၏ စရိတ်ကို ယင်းပစ္စည်းနှင့်ဆက်စပ်နေသော အနာဂတ်စီးပွားရေးအကျိုးအမြတ်များ ကုမ္ပဏီသို့ စီးဝင်ရန်နှင့် ယင်းပစ္စည်း၏ စရိတ်ကို ခိုင်လုံစွာ တိုင်းတာနိုင်သည့်အခါမှသာ စာရင်းရေးသွင်းသည်။

ကြားကာလတွင် ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏အဓိကအစိတ်အပိုင်းများကို အစားထိုးရန် လိုအပ်သောအခါ ကုမ္ပဏီသည် ယင်းအစိတ်အပိုင်းများကို ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းတစ်ခုအဖြစ် တိကျသော အသုံးဝင်သက်တမ်းများ၊ တန်ဖိုးလျော့တို့ဖြင့် အသီးသီး စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။ ထို့အတူ အဓိကကျသော စစ်ဆေးမှုကို ပြုလုပ်သောအခါ စာရင်းရေးသွင်းရန် စံများပြည့်မီပါက ၎င်းကုန်ကျစရိတ်ကို ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးတွင် အစားထိုးစရိတ်အဖြစ် စာရင်း ရေးသွင်းသည်။ အခြားသော ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုစရိတ်များကို ကုန်ကျသည့်အခါ၌ အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ရေးသွင်းသည်။

တန်ဖိုးလျော့ကို ပုံသေပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း၏ ခန့်မှန်းအသုံးဝင်မှု သက်တမ်းအပေါ်တွင် မူတည်၍ Straight-line method ဖြင့် တွက်ချက်ထားပါသည်။

	အသုံးဝင်မှုသက်တမ်းနှစ်များ
ပရိဘောဂပစ္စည်းများ	၃
ရုံးသုံးပစ္စည်းကိရိယာများ	၂-၃
မော်တော်ယာဉ်	၅
MPT ဖုန်းလိုင်း	၅
ရုံးအဆောက်အဦး	၄၅-၂၅
ကားရပ်နားနေရာထိန်းချုပ်မှုစနစ်	၃
မီးတိုင်နှင့် မီးတိုင်ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ	၅
ရွှေ့ပြောင်းဈေးဆိုင်ခန်းငယ်	၃
လုပ်ငန်းခွင်သုံးကိရိယာ	၃
ဆိုလာစနစ်	၁၆
Development cost	၅၀

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ် (အဆက်)

(င) ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

သတ်မှတ်၍မရသော သက်တမ်းရှိသည့် နာမည်ကောင်းတန်ဖိုးမှလွဲ၍ intangible asset တစ်ခုကို ယင်း၏ မူရင်းတန်ဖိုးမှ တန်ဖိုးလျော့နှင့် အခြားလျော့ရမည့်တန်ဖိုး (ရှိပါက) ကိုနှုတ်၍ ဖော်ပြပါသည်။

တန်ဖိုးလျော့သည့်နည်းလမ်းမှာ Straight-line method ပေါ် အခြေခံသည်။

	ခန့်မှန်းအသုံးဝင်သက်တမ်း
Market operation system	၃ နှစ်
E commerce system	၃ နှစ်

(စ) ငွေနှင့်ငွေသားညီမျှခြင်းများ

ငွေသားစီးဆင်းမှုရှင်းတမ်းတွင် တင်ပြရာ၌ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းတွင် လက်ကျန်ငွေနှင့် ဘဏ်များ၌ ထားရှိသည့်ငွေများ ပါဝင်ပါသည်။

(ဆ) ကုန်လက်ကျန်များ

ကုန်လက်ကျန်တန်ဖိုးကို ကုန်ကျစရိတ်နှင့် အသားတင်ရောင်းရငွေတို့အနက် နည်းသောပမာဏဖြင့် စာရင်း ဖော်ဆောင်ပါသည်။ ပစ္စည်းတန်ဖိုးကို first-in , first-out နည်းကိုသုံး၍ သတ်မှတ်သည်။ ကုန်ချောတန်ဖိုးနှင့် လုပ်ဆဲအလုပ်တွင် ကုန်ကြမ်းတန်ဖိုးများ၊ တိုက်ရိုက်အလုပ်သမားစရိတ် ၊ အခြားတိုက်ရိုက် ကုန်ကျစရိတ်များနှင့် ဆက်စပ်ထုတ်လုပ် ကုန်ကျစရိတ်များ (ပုံမှန်လုပ်ငန်းစွမ်းဆောင်မှုအပေါ်အခြေခံ၍) နှင့် ချေးငွေစရိတ်များ ပါဝင် ပါသည်။ မူရင်းတန်ဖိုးတွင် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ကုန်ဝယ်ယူမှုအတွက် ငွေသားနှင့်သက်ဆိုင်သော အန္တရာယ် ကင်းရှင်းမှုရှိစေရန် ပြုလုပ်ထားမှုအပေါ် ပေါ်ထွက်လာသော မည့်သည့်အရှုံးအမြတ်များမဆို ပါဝင်ပါသည်။ အသားတင် အရောင်းတန်ဖိုး ဆိုသည်မှာ ခန့်မှန်းရောင်းချေးမှ သာမန်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတစ်ခုတွင် ပြီးဆုံးသည်အထိ ခန့်မှန်းကုန်ကျစရိတ်နှင့် တိုက်ရိုက်ဖြစ်သော အရောင်းကုန်ကျစရိတ်များ အားလုံး နှုတ်ပြီးထားသောတန်ဖိုးဖြစ်ပါ သည်။

(ဇ) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများကို ဦးစွာ ကာလတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းရေးသားပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးမှ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျာထားသော တန်ဖိုးကိုနှုတ်၍ စာရင်းသယ်ဆောင်ပါသည်။ ရပိုင်ခွင့်လျော့ကျသွားသည့် အထောက်အထား ခိုင်လုံသောအခါ ခန့်မှန်း၍ရသော ပြန်မရနိုင်သည့် ပမာဏများအတွက် သင့်လျော်သော စရိတ်များကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် ထည့်သွင်းသည်။

(ဈ) ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်

ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်ကို အခွန်ဥပဒေအရ တွက်ချက်ရရှိသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးနှင့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းရှိပုံသေပိုင်ပစ္စည်း၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကိုခြားနားသည့်အခါမှ ရရှိလာသော ယာယီကွာခြား ချက်များ အပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်နှုန်းထားဖြင့်တွက်ချက်ထားပါသည်။

ဆိုင်းငံ့ထားသော ရရန်နှင့်ပေးရန် အခွန်များနှင့်ပတ်သက်၍ လက်ရှိဘဏ္ဍာရေးနှစ် အတွက် ဝင်ငွေခွန်ရပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန်တာဝန်ကို ဥပဒေနှင့်အညီ ခုနှစ်ခွင့်ရရှိထားသောအခါနှင့် အခွန်အာဏာပိုင်တူညီသောအခါမှသာ ခုနှစ်ပါသည်။



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ် (အဆက်)

(ည) ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများ

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများသည် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်မကုန်ဆုံးမီ မပေးချေရသေးသော ကုမ္ပဏီသို့ပေးပို့ထားသည့် ကုန်စည်နှင့်ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် ပေးရန်ရှိသူများဖြစ်ပါသည်။ ပေးချေမှုသည် တစ်နှစ်အတွင်း (သို့မဟုတ်) တစ်နှစ်အောက် (သို့မဟုတ် ပို၍ကြာရှည်ပါက ပုံမှန်လုပ်ငန်းလည်ပတ်သည့်ကာလ) အတွင်းဖြစ်ပါက ၎င်းတို့ကို လက်ငင်းပေးရန် တာဝန်များအဖြစ် ဖော်ပြပါသည်။ ထိုသို့မဟုတ်ပါက လက်ငင်းမဟုတ်သော ပေးရန်တာဝန်များအဖြစ် ဖော်ပြပါသည်။

ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိသူများကို ဈေးကွက်ပေါက်ဈေးဖြင့် ကနဦးစာရင်းရေးသွင်းပြီးနောက် effective interest method ကို အသုံးပြု၍ နောက်ပိုင်းကာလတွင် လျော့ချပြီးတန်ဖိုးဖြင့် စာရင်းသယံဆောင်ပါသည်။

(ဋ) လျာထားငွေများ

ပြီးခဲ့သော အဖြစ်အပျက်တစ်ခု၏ အကျိုးရလဒ်အဖြစ် လက်ရှိပေးရန်တာဝန်ရှိသောအခါ (တရားဥပဒေအရ သို့မဟုတ် အပြုသဘောအရ) ကုမ္ပဏီသည် လျာထားငွေများအဖြစ် ပေးရန်တာဝန်ရှိသောငွေများကို ပေးချေရန်အတွက် လုပ်ငန်း၏ အရင်းအမြစ်များစီးထွက်ရန် အလားအလာရှိပြီး ပေးချေရမည့်ပမာဏကို တိကျမှန်ကန်စွာ ခန့်မှန်းနိုင်ရမည်။ အနာဂတ်လုပ်ငန်း၏ ဆောင်ရွက်ချက်ဆိုးရွားမှုများကို လျာထားငွေများအဖြစ် မသတ်မှတ်ပါ။

(ဌ) ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

သာမန်အစုရှယ်ယာများကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များအဖြစ် အမျိုးအစား သတ်မှတ်ထားပါသည်။ သာမန်အစုရှယ်ယာ ထုတ်ပေးခြင်းနှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော စရိတ်များကို အစုရှင်များ၏ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များမှ နှုတ်၍ စာရင်းဖော်ဆောင် ပါသည်။ ကျသင့်အခွန်မှန်သမျှ နှုတ်ပြီးသော အသားတင်ဖြစ်ပါသည်။

(ဍ) အမြတ်ဝေစု

ကုမ္ပဏီအစုရှင်များအား အမြတ်ဝေစုပေးရန် သဘောတူခွင့်ပြုပြီးသည့်အခါမှသာ ၎င်းအမြတ်ဝေစုများကို စာရင်းရေး သွင်းသည်။

(ဎ) ဝင်ငွေခွန်များ

ပြီးခဲ့သောကာလနှင့် လက်ရှိကာလများအတွက် ဝင်ငွေခွန်ကို ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းနေ့တွင် ပြဋ္ဌာန်းထား သော သို့မဟုတ် နောက်ပိုင်းပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်နှုန်းထားများနှင့်အညီ လိုက်နာလျက် အခွန်ဌာနသို့ ပေးချေရမည့် ပမာဏ သို့မဟုတ် အခွန်ဌာနမှ ပြန်လည်အမ်းရန်ရှိသည့် ပမာဏကို စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။

(ဏ) ဝင်ငွေ

ဝင်ငွေအဖြစ်အောက်ပါအတိုင်းစာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

(၁) လုံးချင်းအိမ်ယာရောင်းချခြင်းများအတွက် ဆောက်လုပ်မှု ၈၀ ရာခိုင်နှုန်းပြီးစီးခြင်း သို့မဟုတ် ဝယ်ယူထံမှအရောင်း တန်ဖိုး၏ ၈၀ ရာခိုင်နှုန်းငွေရရှိသည့်အခါ ဝင်ငွေအဖြစ်စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၂။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ မူဝါဒများအကျဉ်းချုပ် (အဆက်)

(က) ဝင်ငွေ (အဆက်)

(၂) အလယ်အလတ်လက်ကားဈေးရုံဆိုင်ခန်းများအတွက် ပြီးစီးမှုရာခိုင်နှုန်းကိုအသုံးပြု၍ ဝင်ငွေအဖြစ်စာရင်း  
ရေးသွင်းပါသည်။

(၃) ကျန်သောဝင်ငွေများအတွက် ဝင်ငွေကို accrual basis ဖြင့် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ဝင်ငွေတွင်  
ကုမ္ပဏီ၏ပုံမှန်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်အရ ကုန်အရောင်းနှင့် ဝန်ဆောင်မှုဆောင်ရွက်ပေးခြင်းအတွက် ရရှိခဲ့ခြင်း  
သို့မဟုတ် ရရန်ရှိ၏ တန်ဖိုးများ ပါဝင်ပါသည်။

(တ) နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြချက်

လိုအပ်သည့်အခါတွင် နှိုင်းယှဉ်ဖော်ပြထားသော ကိန်းဂဏန်းများကို လက်ရှိနှစ်၏ တင်ပြသော ပြောင်းလဲချက်များနှင့်  
အညီ ဖြစ်စေရန် ညှိနှိုင်းထားပါသည်။

၃။ အရေးပါသော စာရင်းပိုင်းဆိုင်ရာ ဆုံးဖြတ်ချက်များနှင့် ခန့်မှန်းချက်များ

မြန်မာနိုင်ငံ ဘဏ္ဍာရေးအစီရင်ခံခြင်းဆိုင်ရာစံများနှင့်အညီ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများကို ပြုစုရာတွင် စီမံခန့်ခွဲရေးတွင်  
တာဝန်ရှိသူ များသည် စာရင်းကာလတစ်ခုစီ ကုန်ဆုံးသည့်အချိန်တွင် အစီရင်ခံစာပါ ရပိုင်ခွင့်များ၊ ပေးရန်တာဝန်များ ၊  
ဝင်ငွေများ ၊ အသုံးစရိတ်များ နှင့် အလားအလာရှိသော ပေးရန်တာဝန်များ၏ ဖော်ပြချက်ကို အကျိုးသက်ရောက်စေသော  
ခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များကို ပြုလုပ်ရပါသည်။ သို့ရာတွင် ထိုခန့်မှန်းခြေများနှင့် ယူဆချက်များ၏  
မသေချာမရေရာမှုကြောင့် အနာဂါတ်ကာလများတွင် ရပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်၏ သယ်ဆောင်တန်ဖိုးကို အရေးပါသော  
စာရင်းညှိနှိုင်းမှုတစ်ခု ပြုလုပ်ရန် လိုအပ်စေနိုင်ပါသည်။

၄။ Financial Risk Management

ကုမ္ပဏီ၏ financial risk management မူဝါဒသည် ၎င်း၏ risk များကို စီမံခန့်ခွဲရာတွင် လုံလောက်သော ဘဏ္ဍာရေး  
အရင်းအမြစ်များသည် ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုအတွက် ရရှိကြောင်း သေချာမှုရှိစေရန် ဖြစ်သည်။ ကုမ္ပဏီက  
ရင်ဆိုင်ရသော financial risk များ၏ အဓိကနယ်ပယ်များနှင့် ယင်း risk များနှင့် ပတ်သက်သည့် မူဝါဒများကို အောက်ပါအတိုင်း  
ချမှတ်ထားပါသည်။

(က) Foreign exchange risk

အစီရင်ခံသည့်ကာလအတွင်း Foreign exchange risk မရှိပါ။ ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံခြားငွေကြေးလဲလှယ်နှုန်း  
အတက်အကျအတွက် မမျှော်မှန်းနိုင်သော ဆုံးရှုံးမှုများမှ ရှောင်ရှားရန် နိုင်ငံခြားငွေကြေးဖြင့် ထားရှိသော  
ဘဏ်လက်ကျန်ကို အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် လျှော့ချခဲ့ပါသည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၄။ Financial Risk Management (အဆက်)

(ခ) Credit risk

စာရင်းတင်ထားသည့် ဘဏ္ဍာရေးရပိုင်ခွင့်များနှင့် ဆက်နွယ်သည့် အများဆုံး credit risk မှာ လက်ကျန်ရှင်းတမ်းတွင် ဖော်ပြထားသည့် ငွေပမာဏ (carrying amount) ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော်ကုမ္ပဏီအုပ်စုက ယင်း risk ကို အနည်းဆုံး ဖြစ်အောင် ဆောင်ရွက်ရန် မူဝါဒများ ချမှတ်ထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) Market risk

ကုမ္ပဏီသည် ရန်ကုန်မြို့တွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေပြီး ဈေးကွက်ဆိုင်ရာ ယှဉ်ပြိုင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် စွန့်စားမှု တစ်စုံ တစ်ရာ မရှိပါ။

(ဃ) Liquidity and cash flow risks

ငွေသားစီးဆင်းမှု အတက်အကျ၏ အကျိုးသက်ရောက်မှုကို လျော့နည်းစေရန်နှင့် လုပ်ငန်းအတွက် လိုအပ်သည့် ငွေကြေးထောက်ပံ့နိုင်ရန် ဒါရိုက်တာများမှ လုံလောက်မှုရှိသည်ဟု ယူဆသော လက်ကျန်ငွေများကို ကုမ္ပဏီမှ စောင့်ကြည့် ထိန်းသိမ်းထားရှိပါသည်။

၅။ Capital management

ကုမ္ပဏီသည် မတည်ငွေရင်းများ စီမံခန့်ခွဲရာတွင် ထားရှိသော အဓိကရည်ရွယ်ချက်များမှာ လုံလောက်သော လုပ်ငန်းလည်ပတ် ငွေကို ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းနိုင်ပြီး လုပ်ငန်းစဉ်ဆက်မပြတ် ဆက်လက်လုပ်ဆောင်နိုင်ရန် ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီသည် ၎င်း၏ ရင်းနှီးငွေ ဖွဲ့စည်းမှုများကို စီမံခန့်ခွဲပြီး ၎င်း၏ ငွေရေးကြေးရေး ပေးရန်တာဝန်များကို ပေးရန် စေ့ရောက်သည့်အခါ ပေးချေနိုင်ရန် သေချာမှုရှိစေရန် ဆောင်ရွက်သည်။

၆။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ - အဆောက်အဦများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
မူရင်းတန်ဖိုး		
ကာလ/နှစ်စရှိတန်ဖိုး	၁၃,၀၂၃,၃၇၂	၁၃,၀၀၂,၁၇၅
အသစ်ဝယ်ခြင်း	၂,၈၈၀,၉၁၃	၂,၁၉၇
ကာလ/နှစ်ဆုံးရှိတန်ဖိုး	၁၅,၉၀၄,၂၈၅	၁၃,၀၂၃,၃၇၂
စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး		
ကာလ/နှစ်စရှိတန်ဖိုး	၁,၄၅၈,၆၄၂	၁,၁၈၃,၀၃၄
တန်ဖိုးလျော့	၁၅၈,၀၉၄	၂၇၅,၆၀၈
ကာလ/နှစ်ဆုံးရှိတန်ဖိုး	၁,၆၁၆,၇၃၆	၁,၄၅၈,၆၄၂
အသားတင်တန်ဖိုး	၁၄,၂၈၇,၅၄၉	၁၁,၅၆၄,၇၃၀

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၆။ ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ - အဆောက်အဦများ (အဆက်)

ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများကို ဆက်နွယ်ပတ်သက်မှုမရှိသော သူများသို့ ငှားရမ်းသည်။  
 ချေးငွေအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ)ကို အာမခံအဖြစ်ထားရှိပါသည်။  
 (မှတ်စု ၁၆)

အောက်ပါ ပမာဏများကို အရှုံးအမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းဖော်ဆောင်သည်။

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ငှားရမ်းခ (မှတ်စု ၂၁)	၃,၄၅၀,၀၁၀	၂,၅၅၃,၉၃၂
လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ချက်မှ ပေါ်ပေါက်လာသော တိုက်ရိုက် သက်ဆိုင်သည့် အသုံးစရိတ်များ		
- ငှားရမ်းခဝင်ငွေပေါ်ပေါက်စေသော ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင် ပစ္စည်းများ(မှတ်စု ၂၃)	၃၂၃,၈၁၉	၂၁၂,၅၈၄
- ငှားရမ်းခဝင်ငွေမဟုတ်သော ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင် ပစ္စည်းများ	-	-

ကုမ္ပဏီနှင့် YCDC တို့ကြားရှိ စာချုပ်သက်တမ်းမှာ နှစ် ၅၀ ဖြစ်သည်။ ပထမသက်တမ်းတိုးကာလနှင့်  
 ဒုတိယသက်တမ်းတိုးကာလမှာ ၁၀နှစ်စီ အသီးသီးဖြစ်ကြပြီး သက်တမ်းကုန်းဆုံးသည့်အခါ အဆောက်အဦများကို YCDC သို့  
 လွှဲပြောင်းရမည် ဖြစ်သည်။ သို့ဖြစ်၍ ရင်းနှီးမြုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းကို မူရင်းတန်ဖိုးမှ စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့ နှင့်  
 စုစုပေါင်း ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုးကို နှုတ်ပြီး တိုင်းတာဖော်ပြသည်။



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက် ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံးဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၇။ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ

ရက်စွဲရောင်းချခြင်း	Land ပရိဘောဂ ပစ္စည်းများ ကိရိယာများ	ရုံးသုံးပစ္စည်း မော်တော် ယာဉ်	MPT ဖုန်းလိုင်း ဆောက်အဦး	ရုံးအ ကားရပ်နား နေရာထိန်း ချုပ်မှုစနစ်	မီးတိုင်နှင့်မီးတိုင် ဆက်စပ် ပစ္စည်းများ	ရွှေ့ပြောင်းချေး ဆိုင်ခန်းငယ်	လုပ်ငန်း ဆိုင်သုံး ကိရိယာများ	ဆိုလာစနစ်	Development cost*	စုစုပေါင်း
မူရှင်းတန်းဖိုး ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၅၈၃,၂၅၂	၂၇၀,၄၀၄	၂၇၀,၄၀၄	၅၂၁,၄၅၅	၂၆,၅၀၉	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၃,၃၈၅,၂၂၄	၁၃,၆၀၀,၆၅၄
အသစ်ဝယ်ခြင်း	၂,၃၄၉	-	-	-	၅၁,၄၈၄	-	-	-	၂,၀၉၁,၃၁၇	၂,၀၉၃,၃၅၀
ထုခွဲရောင်းချခြင်း	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းဖြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး	၅၈၅,၆၀၁	၅၇၀,၄၀၄	၂၇၀,၄၀၄	၅၂၁,၄၅၅	၂၇,၀၂၃	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၄,၄၇၈,၅၉၄	၁၄,၆၀၃,၉၄၄
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက် တန်ဖိုးလျော့	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ထုခွဲရောင်းချခြင်း	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် စုစုပေါင်းအသားတင်တန်ဖိုး	၅၈၅,၆၀၁	၅၇၀,၄၀၄	၂၇၀,၄၀၄	၅၂၁,၄၅၅	၂၇,၀၂၃	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၄,၄၇၈,၅၉၄	၁၄,၆၀၃,၉၄၄
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက် မူရှင်းတန်းဖိုး ၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက် စာရင်းညှိနှိုင်းမှု	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အသစ်ဝယ်ခြင်း	၈၇,၃၁၃	၄၉၄,၉၅၉	၂၆၀,၄၀၄	၂၆၀,၄၀၄	၂၆,၅၀၉	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၃,၃၈၅,၂၂၄	၁၃,၆၀၀,၆၅၄
ထုခွဲရောင်းချခြင်း	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းဖြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး	၈၇,၃၁၃	၄၉၄,၉၅၉	၂၆၀,၄၀၄	၂၆၀,၄၀၄	၂၆,၅၀၉	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၃,၃၈၅,၂၂၄	၁၃,၆၀၀,၆၅၄
၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ ဧပြီလ (၁)ရက် တန်ဖိုးလျော့	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ထုခွဲရောင်းချခြင်း	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် စုစုပေါင်းအသားတင်တန်ဖိုး	၈၇,၃၁၃	၄၉၄,၉၅၉	၂၆၀,၄၀၄	၂၆၀,၄၀၄	၂၆,၅၀၉	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၃,၃၈၅,၂၂၄	၁၃,၆၀၀,၆၅၄
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၈၇,၃၁၃	၄၉၄,၉၅၉	၂၆၀,၄၀၄	၂၆၀,၄၀၄	၂၆,၅၀၉	၄၂,၀၃၂	၁၂၅,၂၂၀	၃၀၄,၉၈၃	၁၃,၃၈၅,၂၂၄	၁၃,၆၀၀,၆၅၄

\*Development cost တွင် ၂၀၁၉ - ၂၀၂၀ ဘဏ္ဍာနှစ်အတွင်း YCDC သို့ လွှဲပြောင်းခဲ့သော ဆိုင်ခန်း၏တန်ဖိုးများပါဝင်ပါသည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၈။ ထိတွေ့ကိုင်တွယ်၍ မရသောပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်း

	Marketing operation system ကျပ်ထောင်ပေါင်း	E commerce system ကျပ်ထောင်ပေါင်း	စုစုပေါင်း ကျပ်ထောင်ပေါင်း
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အသစ်ဝယ်ခြင်း	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ (၃၀)ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး	-	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ (၃၀)ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုး	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် တန်ဖိုးလျော့	၉၆,၀၁၈	၃,၁၃၉	၉၉,၁၅၇
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အသားတင်တန်ဖိုး	၁၂,၈၇၉	-	၁၂,၈၇၉
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ (၃၀)ရက် အသားတင်တန်ဖိုး	၁၀၈,၈၉၇	၃,၁၃၉	၁၁၂,၀၃၆
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ (၃၀)ရက်	၆,၅၂၁	-	၆,၅၂၁
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အသစ်ဝယ်ခြင်း	၁၁၃,၇၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၆,၈၅၇
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးလျော့နှင့် ချွတ်ယွင်းပြုန်းတီးမှုတန်ဖိုး	၁,၇၀၀	-	၁,၇၀၀
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် စုစုပေါင်းတန်ဖိုး	၁၁၅,၄၁၈	၃,၁၃၉	၁၁၈,၅၅၇
မူရင်းတန်ဖိုး			
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် တန်ဖိုးလျော့	၆၇,၈၂၆	၂,၇၆၉	၇၀,၅၉၅
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက် အသားတင်တန်ဖိုး	၂၈,၁၉၂	၃၇၀	၂၈,၅၆၂
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက် အသားတင်တန်ဖိုး	၉၆,၀၁၈	၃,၁၃၉	၉၉,၁၅၇
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၁၉,၄၀၀	-	၁၉,၄၀၀

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၉။ ငွေနှင့် ငွေသားညီမျှခြင်းများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ငွေလက်ကျန်	၅၂,၇၃၃	၂၉၃,၉၂၂
ဘဏ်လက်ကျန်*	၁,၄၂၇,၂၇၂	၂,၂၅၈,၅၁၀
	၁,၄၈၀,၀၀၅	၂,၅၅၂,၄၃၂

\*ဘဏ်လက်ကျန်တွင် ယူနိုက်တက်အမရာဘဏ် ၌ ထားရှိသော ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀,၀၀၀ တန်ဖိုးရှိ အာမခံငွေ ပါဝင်ပါသည်။  
 (မတ်လ ၂၀၂၄ : ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀,၀၀၀ ယူနိုက်တက်အမရာဘဏ်)

၁၀။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားရရန်ရှိများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ကုန်သွယ်မှု ရပိုင်ခွင့်များ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ	-	-
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၄,၇၅၉,၁၄၀	၇,၀၂၇,၇၆၇
အခြားရရန်ရှိများ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (ခ))	၅၇,၀၉၇	၄,၄၄၅
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၅၃,၆၉၆	၈၁,၀၃၅
ရရန်ရှိအတိုး	၁၄,၁၉၈	၈,၈၀၅
	၄,၈၈၄,၁၃၁	၇,၁၂၂,၀၅၂

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၁၁။ ကြိုတင်ပေးငွေများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ကြိုတင်ပေးငွေများ	၅၇,၂၄၂	၁၈,၄၅၁
စီမံကိန်းနှင့်အခြားကြိုတင်ထုတ်ယူငွေများ	၃၅၁,၄၃၄	၈၆၈,၀၄၉
ဝင်ငွေခွန်အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ	၁၄၄,၇၂၅	၁,၂၂၁,၂၄၅
ကုန်သွယ်ခွန်အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ	၇၇၅,၈၇၁	၆၀၀,၁၅၁
	<u>၁,၃၂၉,၂၇၂</u>	<u>၂,၇၀၇,၈၉၆</u>

၁၂။ ကုန်လက်ကျန်များ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
အထွေထွေသုံးကုန်လက်ကျန်များ	၄၅၇,၂၂၅	၇၉,၉၁၃
	<u>၄၅၇,၂၂၅</u>	<u>၇၉,၉၁၃</u>

၁၃။ လုပ်ဆောင်ဆဲလုပ်ငန်းများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
အခြေခံကျသော အဆောက်အဦးများနှင့်အခြား ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၂၇ (က & ခ))	၃,၀၈၄,၂၄၆	၄,၃၆၆,၈၁၃
Steel structure အတွက်ကြိုတင်ပေးငွေ	၁၁,၈၆၄,၇၇၁	၁၁,၇၃၅,၅၁၆
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (က))	၅,၅၆၁,၇၄၉	-
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	-	၂,၀၀၀
	<u>၂၀,၅၁၀,၇၆၆</u>	<u>၁၆,၁၀၄,၃၂၉</u>



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၁၄။ ဝင်ငွေခွန်

(က) ဝင်ငွေခွန်များ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဘဏ္ဍာရေးကာလ/နှစ်အတွက်ဝင်ငွေခွန်လျာထားချက်	၈၉၁,၈၃၂	၁,၂၁၄,၇၃၅
ယခင်ကာလ/နှစ်အတွက် စာရင်းညှိနှိုင်းမှု	-	(၄,၃၁၂)
ဆိုင်းငံ့ထားသောဝင်ငွေခွန် (မှတ်စု ၁၄(ခ))	(၂၄,၅၂၉)	(၃၈,၂၁၆)
	<u>၈၆၇,၃၀၃</u>	<u>၁,၁၇၂,၂၀၇</u>

(ခ) ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်

ဆိုင်းငံ့ထားသောအခွန်များကို သင့်လျော်သောခုနှစ်မှပြုလုပ်ပြီး ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေပြရှင်းတမ်းတွင် အောက်ပါအတိုင်း  
 ဖော်ပြပါသည်။

	ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	စုစုပေါင်း ကျပ်ထောင်ပေါင်း
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁) ရက်	၇၁,၆၁၆	၇၁,၆၁၆
အရှုံး/အမြတ်စာရင်းတွင် စာရင်းတင်ခြင်း	၂၄,၅၂၉	၂၄,၅၂၉
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်	<u>၉၆,၁၄၅</u>	<u>၉၆,၁၄၅</u>
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်	၇၁,၆၁၆	၇၁,၆၁၆

၁၅။ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ

	ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီးရှယ်ယာစောင်ရေ	ကျပ်ထောင်ပေါင်း
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၃,၈၀၄,၉၄၆	၂၄,၉၉၉,၁၃၀
အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်း	-	-
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်	<u>၂၃,၈၀၄,၉၄၆</u>	<u>၂၄,၉၉၉,၁၃၀</u>
၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၁,၆၄၀,၈၆၀	၂၁,၇၅၃,၀၀၁
အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်း	၂,၁၆၄,၀၈၆	၃,၂၄၆,၁၂၉
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁)ရက်	<u>၂၃,၈၀၄,၉၄၆</u>	<u>၂၄,၉၉၉,၁၃၀</u>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 တက္ကရာဇ်ရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၁၅။ ထုတ်ဝေပေးသွင်းပြီး ရှယ်ယာရင်းနှီးငွေ(အဆက်)

ထပ်မံထည့်ဝင်သော ရှယ်ယာများကို ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၅)ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခဲ့ပါသည်။ Yangon Stock Exchange သည် ကုမ္ပဏီအား ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၃)ရက်နေ့တွင် စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ကုမ္ပဏီအဖြစ်ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။ ၃၀.၉.၂၀၂၄ နေ့ရှိ ရှယ်ယာတစ်စောင် ၏ဈေးကွက် ပေါက်ဈေးသည် တစ်စောင်လျှင် ၃,၄၅၀ ကျပ် ဖြစ်ပါသည်။

၁၆။ ချေးယူမှု

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
နှစ်စ/ကာလအစရှိ စာရင်းဖွင့်လက်ကျန်	၄,၆၃၈,၅၉၂	၂,၅၀၀,၀၀၀
နှစ်စ/ကာလအတွင်း ချေးယူမှု	-	၂,၅၀၀,၀၀၀
နှစ်စ/ကာလအတွင်း ပြန်ဆပ်မှု	(၇၅၂,၉၈၀)	(၃၆၁,၄၀၈)
<b>နှစ်ဆုံး/ကာလအဆုံး ရှိ စာရင်းပိတ်လက်ကျန်</b>	<b>၃,၈၈၅,၆၁၂</b>	<b>၄,၆၃၈,၅၉၂</b>

ချေးငွေကိုလုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် အသုံးပြုမည် ဖြစ်ပြီး တစ်နှစ်ထက်ပိုသောပေးရန်ရှိအဖြစ် စာရင်းရေးသွင်းပါသည်။ ချေးငွေကိုရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသော ပိုင်ဆိုင်ပစ္စည်းများ (အဆောက်အဦများ) ဖြင့်အာမခံထားပါသည်။ အတိုးနှုန်းမှာ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလမှ ဩဂုတ်လအထိ တစ်နှစ်လျှင် ၁၀ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပြီး ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလမှစ၍ တစ်နှစ်လျှင် ၁၂ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။ လက်ကျန်ချေးငွေပေါ်တွင် အတိုးတွက်ချက်ပြီး ဝင်ငွေအလုံးစုံပါဝင်သောရှင်းတမ်းတွင် အသုံးစရိတ်အဖြစ် ကျခံပါသည်။ ချေးငွေသဘောတူညီမှုစာချုပ် ကို ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၂၀)ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီး ၂၀၂၆ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၅)ရက်နေ့နောက်ဆုံးထား၍ပေးဆပ် ရပါမည်။ (မှတ်စု ၆)

၁၇။ ကုန်သွယ်မှုနှင့် အခြားပေးရန်ရှိများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ကုန်သွယ်မှုအတွက်ပေးရန်ရှိများ		
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (က))	၆,၀၆၅,၁၆၄	၃,၉၆၂,၄၅၉
အခြားပေးရန်ရှိများ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (ဂ))	၁၃,၂၀၀	၉,၆၀၀
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၂,၀၇၃,၅၄၆	၁,၆၉၀,၀၀၆
အမြတ်ဝေစုပေးရန်ကျန်ငွေ (မှတ်စု ၂၄(ခ))	၃၈၃,၇၁၂	၂၆၃,၅၅၈
	<b>၈,၅၃၅,၆၂၂</b>	<b>၅,၉၂၅,၆၂၃</b>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၁၈။ စရံနှင့်ကြိုတင်ငွေများ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
စရံငွေများ	-	၈၅၄,၉၃၃
စာချုပ်အရကြိုတင်ငွေများ		
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ (မှတ်စု ၂၇ (က))	၁၅၂,၁၀၀	၂၂၆,၅၅၀
- ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၁၅,၈၃၇,၁၃၀	၇,၂၄၅,၃၀၀
	<u>၁၅,၉၈၉,၂၃၀</u>	<u>၈,၃၂၆,၇၈၃</u>

၁၉။ လျာထားချက်များ / YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ကုန်သွယ်ခွန်အတွက်လျာထားချက်	၁၃၂,၃၀၁	၁၀၁,၂၄၄
ဝင်ငွေခွန်အတွက်လျာထားချက်	၉၆၃,၄၄၈	၁,၂၄၈,၁၃၅
YCDC အတွက်လျာထားချက်*	၁,၇၀၁,၅၇၀	၂,၃၀၉,၀၁၃
	<u>၂,၇၉၇,၃၁၉</u>	<u>၃,၆၅၈,၃၉၂</u>

\*လျာထားချက်ကို လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်ပြီးနောက် လုံးချင်းအဆောက်အဦများ ၈၀ ရာခိုင်နှုန်း နှင့် အလတ်စား  
 လက်ကားရောင်းဝယ်ရေးရုံ၊ စက်သုံးဆီအရောင်းဆိုင်အဆောက်အအုံများ၏ တည်ဆောက်ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်)  
 အငှားချထားခြင်းမှရရှိသော အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂၅ ရာခိုင်နှုန်းကို ပေးရန်ဟု ဖော်ပြထားသည့် ကုမ္ပဏီနှင့် YCDC ကြားရှိ  
 သဘောတူညီချက်အတိုင်း တွက်ချက်ထားပါသည်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၁၉။ လျာထားချက်များ / YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု(အဆက်)  
 အသေးစိတ်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဝင်ငွေ - အသားတင်		
shop house အရောင်း	၉,၁၈၀,၁၉၄	၁၈,၈၄၈,၂၄၄
မြေကွက် အသုံးပြုခွင့်	၄,၀၇၁,၁၀၉	-
ငှားရမ်းခ	၃,၃၂၉,၈၀၃	၅,၃၁၂,၀၅၅
အရင်းတန်ဖိုး	(၈,၂၂၆,၅၁၉)	(၁၁,၈၀၈,၄၁၀)
အကြမ်းအမြတ်	၈,၃၅၄,၅၈၇	၁၂,၃၅၁,၈၈၉
အခြားဝင်ငွေ	၁၈၂,၁၄၀	၂၆၁,၆၄၅
အသုံးစရိတ်များ		
- စီမံခန့်ခွဲမှု	(၁,၄၉၀,၂၂၉)	(၂,၇၇၇,၆၀၅)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	(၂၂,၂၈၄)	(၁၂၄,၀၄၀)
- ဘဏ်စရိတ်	(၂၁၇,၉၃၂)	(၄၇၅,၈၃၈)
အခွန်မလျာထားမီအသားတင်အမြတ်*	၆,၈၀၆,၂၈၂	၉,၂၃၄,၀၅၁
YCDC အတွက်အမြတ်ဝေစု (၂၅ ရာခိုင်နှုန်း)	၁,၇၀၁,၅၇၀	၂,၃၀၉,၀၁၃

\*အခွန်မလျာထားမီ အသားတင်အမြတ်တွင် အသားငါးအသီးရွက်များကို အွန်လိုင်းရောင်းချခြင်းမှ ရရှိသော ဝင်ငွေများ ၊  
 ကုန်ရောင်း တန်ဖိုး များနှင့် အခြားစရိတ်များမပါဝင်ပါ။ အသေးစိတ်မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဝင်ငွေ - အသားတင်		
E commerce မှဝင်ငွေ (မှတ်စု ၂၁)	၁၂၉,၅၄၉	၂၃၅,၄၅၄
အရင်းတန်ဖိုး	(၁၁၈,၄၅၂)	(၂၁၂,၂၇၄)
အကြမ်းအမြတ်	၁၁,၀၉၇	၂၃,၁၈၀
အခြားဝင်ငွေ	-	၃၀
အသုံးစရိတ်များ		
- စီမံခန့်ခွဲမှု	(၁၃,၂၇၁)	(၂၈,၃၅၂)
- အရောင်းမြှင့်တင်ခြင်း	(၇၅၇)	(၁,၁၉၃)
အသားတင်အရှုံး	(၂,၉၃၁)	(၆,၃၃၅)



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် မှတ်စုများ

၂၀။ လျာထားအသုံးစရိတ်များ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဆောက်လုပ်ရေးစရိတ် လျာထားငွေ	၂၉၀,၃၉၅	၃,၅၂၃,၃၃၄
Infrastructure စရိတ် လျာထားငွေ	၇၁၁,၈၀၉	၃၆၅,၃၂၆
မြေဖိုခြင်းအတွက် လျာထားငွေ	၂၂၂,၁၉၈	၂၀၀,၀၀၀
	<u>၁,၂၂၄,၄၀၂</u>	<u>၄,၀၈၈,၆၆၀</u>

၂၁။ ဝင်ငွေ-အသားတင်

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဝင်ငွေ		
လုံးချင်းအဆောက်အဦများရောင်းချခြင်း		
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်ခြင်းမရှိသောအဖွဲ့အစည်းများ	၉,၃၂၄,၉၅၀	၅,၁၆၃,၀၀၀
-ဆက်နွယ်ပတ်သက်သောအဖွဲ့အစည်းများ {မှတ်စု ၂၇ (က)}	၁၃၀,၆၅၀	-
	<u>၉,၄၅၅,၆၀၀</u>	<u>၅,၁၆၃,၀၀၀</u>
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၃ ရာခိုင်နှုန်း)	(၂၇၅,၄၀၆)	(၁၅၀,၃၇၉)
	<u>၉,၁၈၀,၁၉၄</u>	<u>၅,၀၁၂,၆၂၁</u>
မြေကွက် အသုံးပြုခွင့်	၄,၂၇၄,၆၆၄	-
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	(၂၀၃,၅၅၅)	-
	<u>၄,၀၇၁,၁၀၉</u>	<u>-</u>
ငှားရမ်းခ (မှတ်စု ၆)	၃,၄၅၀,၀၁၀	၂,၅၅၃,၉၃၂
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	(၁၂၀,၂၀၇)	(၈၃,၂၀၇)
	<u>၃,၃၂၉,၈၀၃</u>	<u>၂,၄၇၀,၇၂၅</u>
E commerce (မှတ်စု ၁၉)	၁၂၉,၅၄၉	၁၁၄,၇၃၄
	<u>၁၂၉,၅၄၉</u>	<u>၁၁၄,၇၃၄</u>
	<u>၁၆,၇၁၀,၆၅၅</u>	<u>၇,၅၉၈,၀၈၀</u>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၂၂။ အခြားဝင်ငွေ

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
အတိုးရငွေ	၉၄,၈၈၇	၈၇,၂၆၇
ဈေးရုံမှအထွေထွေရငွေ	၈၈,၈၉၅	၅၁,၄၂၅
(-) ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် (၅ ရာခိုင်နှုန်း)	(၁,၆၄၂)	-
	<u>၁၈၂,၁၄၀</u>	<u>၁၃၈,၆၉၂</u>

၂၃။ သဘောသဘာဝအရ စရိတ်များ

ကုန်ရောင်းတန်ဖိုး၊ အထွေထွေနှင့် စီမံခန့်ခွဲမှု အသုံးစရိတ်များနှင့် ဈေးကွက်အရောင်းမြှင့်တင်ရေး၊ ဘဏ်စရိတ်များ နှင့် ပတ်သက်သော စရိတ်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၃ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
ဆောက်လုပ်မှုစရိတ်	၇,၄၀၅,၄၀၂	၂,၇၂၇,၃၉၂
ဝန်ဆောင်မှုစရိတ်များ (မှတ်စု ၆)	၃၂၃,၈၁၉	၂၁၂,၅၈၄
E commerce စရိတ်များ	၁၁၈,၄၅၂	၁၀၄,၃၃၄
တန်ဖိုးလျော့	၆၃၈,၉၄၆	၄၆၄,၅၀၅
ပညာရှင်ဝန်ဆောင်ခ	၂၄,၀၀၀	၂၇,၃၅၉
စာရင်းစစ်ခ	၆,၉၄၀	၅,၇၀၀
အထွေထွေ စရိတ်များ	၄၆၄,၇၃၈	၃၂၂,၁၁၁
လစာ နှင့် အကျိုးအမြတ်	၄၉၇,၇၈၆	၄၀၁,၅၇၄
သေချက်ကျသော ဒါရိုက်တာများနှင့်		
အုပ်ချုပ်သူများအတွက်အခကြေးငွေ (မှတ်စု ၂၇ (ဂ))	၉၅,၁၀၀	၈၆,၅၂၆
ချီးမြှင့်ငွေ (မှတ်စု ၂၇ (ဂ))	၃၆,၀၀၀	၃၀,၈၀၀
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး (မှတ်စု ၂၇ (ဂ))	၈၆,၀၀၀	၄၀,၀၀၀
လုံခြုံရေးဝန်ဆောင်ခ	၆၆,၇၆၅	၉၅,၄၇၅
အသေးသုံးများ	၅၀,၉၂၈	၅၂,၄၉၂
အာမခံ	၃၄,၉၃၄	၂၆,၀၀၆
ဈေးကွက်မြှင့်တင်မှု	၂၃,၀၄၁	၇၂,၆၀၄
စတော့အိတ်ချိန်းဝင်ရန်အတွက် ကုန်ကျစရိတ်	၆၆၃	၃၁၆,၇၇၆
ငွေကြေးလဲလှယ်မှုအရုံး	၁၃	၅၀၇
ဘဏ်စရိတ်များ	၂၁၇,၉၃၃	၄၇၉
အခွန်လျာထားချက်အတွက်စာရင်းညှိနှိုင်းမှု	(၂,၀၁၅)	-
	<u>၁၀,၀၈၉,၄၄၅</u>	<u>၄,၉၈၆,၄၂၄</u>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၂၄။ အမြတ်ဝေစု

(က)

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက်	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက်
ရှယ်ယာအရေအတွက် (ထောင်ပေါင်း)	၂၃,၈၀၄,၉၄၆	၂၃,၈၀၄,၉၄၆
ရှယ်ယာတစ်စုအတွက်အမြတ်ဝေစု (ကျပ်)	၂၀၀	၁၂၀
စုစုပေါင်း (ကျပ်ထောင်ပေါင်း) (မှတ်စု ၂၄(ခ))	<u>၄,၇၆၀,၉၈၉</u>	<u>၂,၈၅၆,၅၉၃</u>

(ခ)

	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း	၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ မတ်လ (၃၁) ရက် ကျပ်ထောင်ပေါင်း
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်	၂၆၃,၅၅၈	၁၈၅,၂၁၃
နှစ်အတွင်း/ကာလအတွင်းပေးရန်ကြေညာသဘောတူညီခဲ့သော အမြတ်ဝေစု (မှတ်စု ၂၄ (က))	၄,၇၆၀,၉၈၉	၂,၈၅၆,၅၉၃
နှစ်အတွင်း/ကာလအတွင်းပေးရန်အမြတ်ဝေစုထုတ်ဝေမှု	<u>(၄,၆၄၀,၈၃၅)</u>	<u>(၂,၇၇၈,၂၃၈)</u>
၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက် (မှတ်စု ၁၇)	<u>၃၈၃,၇၁၂</u>	<u>၂၆၃,၅၅၈</u>

ကုမ္ပဏီသည် (စ)ကြိမ်မြောက်နှစ်ပတ်လည်အထွေထွေအစည်းဝေးတွင် ၂၀၂၃-၂၀၂၄ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် အမြတ်ဝေစုကို ရှယ်ယာတစ်စောင်လျှင် ၂၀၀ ကျပ်ပေးရန် ကြေငြာခဲ့ပါသည်။

၂၅။ အရေးကြီးသည့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်များ

ကုမ္ပဏီသည် တည်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး ဆောက်လုပ်ရေးကို တင်ဒါအပိုင် ၅(က) ၊ ၁၆ ပါ အခြေအနေအတိုင်း ပြည့်မီစေရန် ဒဂုန်အင်တာနေရှယ်နယ်လီမိတက်ကို အဓိကဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်တာအဖြစ် ခန့်အပ်ခဲ့သည်။ ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၂)ရက်နေ့တွင် စီမံကိန်းမြေ ငှားရမ်းခွင့်စာချုပ်အား အောက်ပါ ရပိုင်ခွင့်များအတိုင်း ပေးရန် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

(၁) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်

ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၂၂)ရက်နေ့တွင် စီမံကိန်းမြေအကောင်အထည်ဖော်ရန် ငှားရမ်းခွင့် စာချုပ်အား အောက်ပါရပိုင်ခွင့်များအတိုင်း ပေးရန် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

- ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသို့ အကြီးစားပွဲရုံ ၊ လူနေအိမ်ခန်း၊ ရုံးခန်း အဆောက်အဦး စုစုပေါင်း (၂၀၀)လုံး၏ ၂၀%ဖြစ်သော (၄၀)လုံး ၊ အားပေးရန်။
- လုပ်ငန်းစတင်လည်ပတ်ပြီးနောက် Shop house (၈၀%) နှင့် အလတ်စားလက်ကားရောင်းဝယ်ရေးရုံ ၊ စက်သုံးဆီ အရောင်းဆိုင် အဆောက်အအုံ များ၏ တည်ဆောက်ရောင်းချခြင်း (သို့မဟုတ်) အငှားချခြင်းမှ ရရှိသော အသားတင် အမြတ်ငွေ၏ ၂၅%ကို ပေးရန်။

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ်မှတ်စုများ

၂၅။ အရေးကြီးသည့် ပဋိညာဉ်စာချုပ်များ(အဆက်)

(၂) ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ချုပ်ဆိုသောစာချုပ်

(က) ကုမ္ပဏီသည် တည်းကုန်းလက်ကားဈေးကြီး ဆောက်လုပ်ရေးကို တင်ဒါအပိုဒ် ၅(က)၊ ၁၆ပါ အခြေအနေအတိုင်း ပြည့်မီစေရန် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက် စာချုပ် ချုပ်ဆိုခဲ့သည်။

(ခ) ကုမ္ပဏီသည် ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်နှင့် ဒုတိယအကြိမ် ရပိုင်ခွင့်အစုရှယ်ယာထုတ်ဝေခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထုတ်ဝေရောင်းချပြီးသော အစုရှယ်ယာပေါင်း၏ ၄၅% ဖြစ်သော အစုရှယ်ယာ (၄၅၀,၀၀၀) စုကို ဝယ်ယူရာတွင်လည်းကောင်း၊ အများပြည်သူသို့ အစုရှယ်ယာ (၅၀၀,၀၀၀) ကမ်းလှမ်းရောင်းချခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဝယ်ယူခွင့်ရရှိခဲ့သည့် အစုရှယ်ယာ (၃၅,၀၀၀) အတွက် ထည့်ဝင်ရာတွင်လည်းကောင်း ငွေသားဖြင့်မဟုတ်ဘဲ တည်းကုန်း လက်ကားဈေးဆောက်လုပ်ခြင်း အတွက် ပေးရမည့် လုပ်အားခများဖြင့် ခုနှိမ်ပေးချေရန် ၃၁.၁၀.၂၀၁၆ နေ့နှင့် ၃၀.၃.၂၀၁၇ နေ့တို့တွင် စာချုပ်များအသီးသီး ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။

၂၆။ ရှယ်ယာတစ်စု၏ဝင်ငွေ

	၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက်	၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ(၃၀)ရက်
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်းကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များသို့ ခွဲဝေပေး ၍ရသောအသားတင်အမြတ် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၄,၂၃၄,၄၇၇	၁,၇၁၁,၂၂၀
စာရင်းပိတ်သည့်နေ့ရှိ စုစုပေါင်း အစုရှယ်ယာအရေအတွက် (ထောင်ပေါင်း)	<u>၂၃,၈၀၅</u>	<u>၂၃,၈၀၅</u>
<b>Basic earnings per share (Kyat per share)</b>	<u>၁၇၈</u>	<u>၇၂</u>
ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်းကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များသို့ ခွဲဝေပေး၍ ရသောအသားတင်အမြတ် (ကျပ်ထောင်ပေါင်း)	၄,၂၃၄,၄၇၇	၁,၇၁၁,၂၂၀
အချိန်နှင့်အမျှ ပျမ်းမျှယူထားသော အစုရှယ်ယာအရေအတွက် (ထောင်ပေါင်း)	<u>၂၃,၈၀၅</u>	<u>၂၃,၈၀၄</u>
<b>Diluted earnings per share (Kyat per share)</b>	<u>၁၇၈</u>	<u>၇၄</u>



မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂၇။ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ

ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း၏ အခြားနေရာများတွင် ဖော်ပြထားသော အချက်အလက်များအပြင် အောက်ပါလုပ်ငန်း  
 လုပ်ဆောင်ချက် များသည် ကုမ္ပဏီနှင့် ဆက်နွယ်ပတ်သက်နေသော အဖွဲ့အစည်းများအကြားတွင် သဘောတူညီချက်များ  
 နှင့်အညီ ဆောင်ရွက် ခဲ့ပါသည်။

(က) ကုန်စည်နှင့် ဝန်ဆောင်မှုများ ဝယ်ယူခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်း

	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
DIL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၁၂၉,၂၅၅	၁၁,၈၅၉,၇၇၁
DCL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ် (မှတ်စု ၁၃)	၅,၅၆၁,၇၄၉	၅,၅၆၁,၇၄၉
DIL_ကန်ထရိုက်စာချုပ်အတွက်ပေးရန်ရှိ (မှတ်စု ၁၇)	၂,၁၀၂,၇၀၅	၆,၀၆၅,၁၆၄
ကြိုတင်ရငွေ (မှတ်စု ၁၈ နှင့် ၂၁)	၁၃၀,၆၅၀	၁၅၂,၁၀၀
	<hr/>	<hr/>
	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၃ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
DIL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ်	၆,၈၃၆,၄၁၇	၈,၆၅၉,၇၀၂
DCL_ဆောက်လုပ်ရေး ကန်ထရိုက်စာချုပ်	၁,၂၂၂,၂၁၁	၂,၁၁၇,၇၁၁
DIL_ကန်ထရိုက်စာချုပ်အတွက်ပေးရန်ရှိ	၁၂၅,၄၆၈	၇၉၃,၆၃၆
အမှုဆောင်အရာရှိနှင့် ဒါရိုက်တာသို့လုံးချင်းအိမ်အရောင်း	၂၈,၅၁၁	၆၂,၈၂၇
	<hr/>	<hr/>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
 ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
 ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂၇။ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ (အဆက်)

(ခ) Other

	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
DIL ကိုယ်စားကုမ္ပဏီမှပေးထားငွေ (မှတ်စု ၁၀)	၅၂,၆၅၂	၅၇,၀၉၇
လုံးချင်းအဆောက်အဦးအတွက် အာမခံထားငွေ(မှတ်စု ၁၃)	-	၅,၀၀၀
	<hr/>	<hr/>
	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၃ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
DIL ကိုယ်စားကုမ္ပဏီမှပေးထားငွေ	၂၁,၃၂၅	၂၄,၂၃၃
လုံးချင်းအဆောက်အဦးအတွက် အာမခံထားငွေ	၁၀,၀၀၀	၅,၀၀၀
	<hr/>	<hr/>

(ဂ) အဓိကကျသော ဒါရိုက်တာများနှင့် အုပ်ချုပ်သူများအတွက် အခကြေးငွေ

	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၄ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၄ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
လစာ (မှတ်စု ၂၃)	၉၅,၁၀၀	-
ချီးမြှင့်ငွေ (မှတ်စု ၂၃ နှင့် ၁၇)	၃၆,၀၀၀	၁၃,၂၀၀
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး(မှတ်စု ၂၃)	၈၆,၀၀၀	-
	<hr/>	<hr/>
	ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွင်း စာရင်းပေါ်ပေါက်မှု စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ၁.၄.၂၀၂၃ မှ ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း	လက်ကျန်တန်ဖိုး ၃၀.၉.၂၀၂၃ ကျပ်ထောင်ပေါင်း
လစာ (မှတ်စု ၂၃)	၈၆,၅၂၆	-
ချီးမြှင့်ငွေ (မှတ်စု ၂၃)	၃၀,၀၀၀	၇,၂၀၀
ဒါရိုက်တာများ၏ အပိုဆုကြေး(မှတ်စု ၂၃)	၄၀,၀၀၀	၁၈,၀၀၀
	<hr/>	<hr/>

မြန်မာအက်ဂရီအိတ်(စ်)ချိန်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီလီမိတက်  
၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသောခြောက်လကာလအတွက် အကျဉ်းချုံး  
ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်း များအပေါ် မှတ်စုများ

၂၇။ ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများကြား ဆောင်ရွက်ချက်များ (အဆက်)

(ဃ) ဆက်နွယ်ပတ်သက်သော အဖွဲ့အစည်းများအကြား အရေးပါသော သဘောတူညီချက်များ (မှတ်စု ၂၅ (၂))

ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်သည် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ တင်ဒါစိစစ်ရေးကော်မတီမှ ခေါ်ယူသော တည်းကုန်းလက်ကားဈေး စီမံကိန်းဆောက်လုပ်ရေးတင်ဒါကို အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် လုပ်ဆောင်ရန်တင်ဒါ အောင်မြင်ထားသူဖြစ်၍ ဒဂုန်အင်တာနေရှင်နယ်လီမိတက်ကိုသာ အဓိကကန်ထရိုက်တာအဖြစ် တာဝန်ပေးအပ်ခဲ့ ပါသည်။

၂၈။ ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းအတည်ပြုခြင်း

ကုမ္ပဏီ၏ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်နေ့ ကုန်ဆုံးသော ခြောက်လဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက် ကြားဖြတ်ဘဏ္ဍာရေး ရှင်းတမ်းကို ၂၀၂၄ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ (၂၀) ရက် နေ့တွင် ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ဝင်များ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ထုတ်ပြန်ရန် အတည်ပြုခဲ့ပါသည်။

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**

**CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2024**

Currency – Myanmar Kyat (In Thousands)



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED  
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
AS AT AND FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2024**

<b>CONTENTS</b>	<b>PAGE</b>
Statement of management's responsibility	1
Report on review of condensed interim financial statements	2
Condensed statement of financial position	3
Condensed statement of comprehensive income	4
Condensed statement of changes in equity	5
Condensed statement of cash flows	6
Notes to the condensed financial statements	7 - 23



**STATEMENT OF MANAGEMENT’S RESPONSIBILITY  
FOR MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**

It is the responsibility of the management to prepare the condensed statements of financial position of **Myanmar Agro Exchange Public Company Limited** (the “Company”) as at 30 September 2024 and condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six-month period then ended, and notes to the condensed interim financial statements. In preparing these financial statements, the management is required to:

- Select suitable accounting policies and then apply them consistently; and
- Make judgments and estimates that are reasonable and prudent.

The management is responsible for keeping proper accounting records which disclose with reasonable accuracy at any time the financial position of the Company. We have general responsibility for taking such steps as are reasonably open to us to safeguard the assets of the Company and to prevent and detect fraud and other irregularities.

On behalf of Management

U Win Aung  
Chairman  
Myanmar Agro Exchange Public Company Limited



20 December 2024



ဝင်းသင်နှင့်အဖွဲ့လီမိတက်

# WIN THIN & ASSOCIATES LTD

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

Room (2B/2C) 1<sup>st</sup> Floor, Rose Condominium, No. 182/194, Botahtaung Pagoda Road, Pazundaung Township, Yangon Region, Myanmar. Tel: 95-1-8201798, 8296164, Fax: 95-1-8245671 Email: info@winthinassociates.com

Ref: 549 / M-283 / September 2024

## Report on Review of Condensed Interim Financial Statements

To the members of Myanmar Agro Exchange Public Company Limited

### Introduction

We have reviewed the accompanying condensed statement of financial position of **Myanmar Agro Exchange Public Company Limited** (the “Company”) as of 30 September 2024 and the related condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six-month period then ended, and notes to the condensed interim financial statements (“the condensed interim financial statements”). Management is responsible for the preparation and fair presentation of these condensed interim financial information in accordance with Myanmar Accounting Standard (MAS) 34 Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim financial information based on our review.

### Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, “Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity”. A review of condensed interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements does not give a true and fair view of the financial position of the Company as at 30 September 2024, and of its financial performance and its cash flows for the six-month period then ended in accordance with Myanmar Accounting Standard (MAS) 34 Interim Financial Reporting.

Nay Min Thant (PAPP - 466)  
Engagement Partner  
WIN THIN & ASSOCIATES LTD  
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
Firm Registration No. ACC 008



20 December 2024



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS AT 30 SEPTEMBER 2024**

	Note	30 September 2024 MMK'000	31 March 2024 MMK'000
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-current assets</b>			
Investment properties - Buildings	6	14,287,549	11,564,730
Property, plant and equipment	7	19,641,767	17,203,390
Intangible asset	8	6,521	19,400
		<u>33,935,837</u>	<u>28,787,520</u>
<b>Current assets</b>			
Cash and cash equivalents	9	1,480,005	2,552,432
Trade and other receivables	10	4,884,131	7,122,052
Advances and prepayments	11	1,329,272	2,707,896
Inventories	12	457,225	79,913
Work-in-progress	13	20,510,766	16,104,329
Deferred tax asset	14(b)	96,145	71,616
		<u>28,757,544</u>	<u>28,638,238</u>
		<u>62,693,381</u>	<u>57,425,758</u>
<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>			
<b>Equity</b>			
Share capital	15	24,999,130	24,999,130
Retained earnings		5,262,066	5,788,578
		<u>30,261,196</u>	<u>30,787,708</u>
<b>Non-current liabilities</b>			
Borrowing	16	3,885,612	4,638,592
<b>Current liabilities</b>			
Trade and other payables	17	8,535,622	5,925,623
Deposit and advances	18	15,989,230	8,326,783
Provisions	19	2,797,319	3,658,392
Accrued expenses	20	1,224,402	4,088,660
		<u>28,546,573</u>	<u>21,999,458</u>
		<u>62,693,381</u>	<u>57,425,758</u>

The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.

Authenticated by:

(1)   
Chairman  
Myanmar Agro Exchange Public Limited



  
Director  
Myanmar Agro Exchange Public Limited

(3)   
Director  
Myanmar Agro Exchange Public Limited

  
Aung Gy  
Chief Executive Officer  
Myanmar Agro Exchange Public Limited



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**CONDENSED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2024**

	Note	1 April 2024 to 30 September 2024 MMK'000	1 April 2023 to 30 September 2023 MMK'000
<b>Revenue - net</b>	21	<b>16,710,655</b>	7,598,080
Cost of sales	23	<b>(8,344,971)</b>	(3,426,667)
<b>Gross profit</b>		<b>8,365,684</b>	4,171,413
Other income	22	<b>182,140</b>	138,692
<b>Expenses</b>			
- General and administrative	23	<b>(1,503,500)</b>	(1,486,674)
- Marketing	23	<b>(23,041)</b>	(72,604)
- Finance	23	<b>(217,933)</b>	(479)
		<b>6,803,350</b>	2,750,348
Share of profit to YCDC	19	<b>(1,701,570)</b>	(688,637)
Profit before income tax		<b>5,101,780</b>	2,061,711
Income tax expense	14(a)	<b>(867,303)</b>	(350,491)
<b>Profit for the period</b>		<b>4,234,477</b>	1,711,220
Other comprehensive income for the period		-	-
<b>Total comprehensive income for the period</b>		<b>4,234,477</b>	1,711,220
<b>Earnings per share (Kyat per share)</b>			
Basic earnings per share	26	<b>178</b>	72
Diluted earnings per share	26	<b>178</b>	74

*The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.*

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2024**

	Share capital	Advance received for right issue	Retained earnings	Total
	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000
At 1 April 2024	<b>24,999,130</b>	–	<b>5,788,578</b>	<b>30,787,708</b>
Profit for the period	–	–	<b>4,234,477</b>	<b>4,234,477</b>
Other comprehensive income for the period	–	–	–	–
Total comprehensive income for the period	<b>24,999,130</b>	–	<b>10,023,055</b>	<b>35,022,185</b>
Contribution from and distributions to owners				
Dividend {Note 24(a)}	–	–	<b>(4,760,989)</b>	<b>(4,760,989)</b>
	–	–	<b>(4,760,989)</b>	<b>(4,760,989)</b>
<b>At 30 September 2024</b>	<b>24,999,130</b>	–	<b>5,262,066</b>	<b>30,261,196</b>
At 1 April 2023	21,753,001	1,559,002	2,896,676	26,208,679
Advance received for right issue	–	1,687,127	–	1,687,127
Allotment of shares	3,246,129	(3,246,129)	–	–
Profit for the period	–	–	1,711,220	1,711,220
Other comprehensive income for the period	–	–	–	–
Total comprehensive income for the period	<b>24,999,130</b>	–	<b>4,607,896</b>	<b>29,607,026</b>
Contribution from and distributions to owners				
Dividend	–	–	–	–
	–	–	–	–
At 30 September 2023	<b>24,999,130</b>	–	<b>4,607,896</b>	<b>29,607,026</b>

*The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.*

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2024**

	Note	1 April 2024 to 30 September 2024 MMK'000	1 April 2023 to 30 September 2023 MMK'000
<b>Cash flows from operating activities</b>			
Profit before tax		5,101,780	2,061,711
<i>Adjustments for:</i>			
- Depreciation and amortization		638,946	464,505
- Interest income		(94,887)	(87,267)
Operating profit before working capital changes		5,645,839	2,438,949
Changes in working capital			
- Trade and other receivables		2,237,921	(2,153,755)
- Advances and prepayments		1,478,624	(586,766)
- Inventories		(377,313)	1,967,717
- Work-in-progress		(4,406,437)	(8,275,799)
- Trade and other payables		2,489,845	3,609,046
- Deposit and advance		7,662,447	—
- Provisions		(1,752,905)	(468,109)
- Accrued expenses		(2,864,257)	—
Cash generated from operation		10,113,764	(3,468,717)
Interest received		94,887	87,267
Income taxes paid		(100,000)	(270,000)
<b>Net cash provided by / (used in) operating activities</b>		<b>10,108,651</b>	<b>(3,651,450)</b>
<b>Cash flows from investing activities</b>			
Additions to investment properties - Buildings		(2,880,913)	(3,232)
Additions to property, plant and equipment		(2,906,350)	(2,399,173)
Additions to intangible assets		—	(800)
<b>Net cash used in investing activities</b>		<b>(5,787,263)</b>	<b>(2,403,205)</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>			
Proceed from advance receive for right issue		—	1,687,127
Proceed from borrowing		—	2,500,000
Repayment of borrowing		(752,980)	—
Dividend paid to shareholders		(4,640,835)	(47,895)
<b>Net cash provided by / (used in) financing activities</b>		<b>(5,393,815)</b>	<b>4,139,232</b>
<b>Net decrease in cash and cash equivalents</b>		<b>(1,072,427)</b>	<b>(1,915,423)</b>
Cash and cash equivalents at beginning of period		2,552,432	3,255,896
<b>Cash and cash equivalents at end of period</b>	9	<b>1,480,005</b>	<b>1,340,473</b>

*The accompanying notes form an integral part of the Financial Statements.*

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

These notes form an integral part of and should be read in conjunction with the accompanying financial statements.

**1. General information**

Myanmar Agro Exchange Public Company Limited (the "Company") was incorporated as a public company in the Republic of the Union of Myanmar under The Myanmar Companies Law on September 14, 2015. The Company's registration certificate issued by the Ministry of National Planning and Economic Development was 1789/2015-2016 dated 14 September 2015. As per certificate of registration number 112387595, the Company has been re-registered with the new Myanmar Companies Law.

The Company was established by eleven promoters for the purpose of developing and managing Danyingone Wholesale Market. Danyingone Wholesale Market is located at the Corner of Shwe Pyi Thar Bridge Road and Palae Road in Insein Township. In early 2015, Dagon International Limited (DIL) participates in submitting the tender for construction and management of Danyingone Wholesale Market along with other bidders. DIL was awarded the tender on 31 March 2015 by Yangon Regional Government and Yangon City Development Committee (YCDC). One of the tender conditions and commitments given by DIL was that the project will be carried out through a project company which is a public company in nature and will hold 45% interest in such public company as a promoter/founder, hence the creation of Myanmar Agro Exchange Public Company Limited. After incorporation, DIL was appointed as the main construction contractor for the Danyingone Wholesale Market construction to meet the tender condition clause 5(a), 16 of Yangon Regional Government.

The Company has leased a plot of land of 82.78 acres from Yangon Region Government, YCDC, for 50 years initially with an extended period of 20 years for constructing of Danyingone Wholesale Market. After the completion of the main market building, the Wholesale Market shall be opened and the Company will manage the overall administration of the Market according to the terms of the land lease agreement.

The registered office of the Company is No. 262-264, Pyay Road, Dagon Centre, Block (A), 4<sup>th</sup> Floor, Myaynigone, Sanchaung Township, Yangon Region, Myanmar.

The Company obtained permit from Myanmar Investment Commission on 25 June 2018 and accordingly entitled to receive income tax exemption starting by that date and it was expired on June 2021.

The Company has been approved to be listed with the Yangon Stock Exchange (Main Board) on 12 June 2023. The listing date of the Company was 3 July 2023. After that, the Company needs to pay corporate income tax of 17% only.

**2. Summary of significant accounting policies**

The principal accounting policies which have been applied consistently throughout the financial years are summarized below:

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**2. Summary of significant accounting policies (continued)**

**A Basis of preparation**

The Company has prepared the interim financial statements on the basis that it will continue to operate as a going concern. The Directors consider that there are no material uncertainties that may cast significant doubt over this assumption. They have formed a judgement that there is a reasonable expectation that the Company has adequate resources to continue in operational existence for the foreseeable future, and not less than 12 months from the end of the reporting period.

Interim financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with Myanmar Financial Reporting Standards (MFRSs), and should be read in conjunction with the separate financial statements for the year ended 31 March 2024. However, selected explanatory notes are included to explain events and transactions that are significant to an understanding of the changes in the Company's financial position and performance since the last annual financial statements.

**B Foreign currency translation**

*(1) Functional and presentation currency*

Items included in the financial statements of the Company are measured using the currency of primary economic environment in which the entity operates (the "functional currency"). The financial statements are presented in Kyat, which is also the functional currency of the Company.

*(2) Transactions and balances*

Foreign currency transactions are translated into the functional currency at the exchange rates prevailing on the dates of the transactions. Foreign exchange gains and losses resulting from the settlement of such transactions and from the translation at year-end exchange rates of monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are recognized in the income statement.

**C Investment properties**

Investment properties are properties held to earn rental and/or capital appreciation (or both). Investment properties are initially recognized at cost and subsequently carried at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

The residual values, useful lives and depreciation method of investment properties are reviewed, and adjusted as appropriate, at each balance sheet date. The effects of any revision are included in profit or loss when the changes arise.

The cost of major renovations and improvements is capitalized and the carrying amounts of the replaced components are recognized in profit or loss. The cost of maintenance, repair and minor improvements is recognized in profit or loss when incurred.

Depreciation is calculated using a straight-line method to allocate the depreciable amounts over the estimated useful lives of fifty years.

On disposal of an investment property, the difference between the disposal proceeds and the carrying amount is recognized in profit or loss.



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**2. Summary of significant accounting policies (continued)**

**D Property, plant and equipment**

All items of property, plant and equipment are initially recorded at cost. Subsequent to recognition, property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses. The cost includes the cost of replacing part of property, plant and equipment. The cost of an item of property, plant and equipment is recognized as an asset if, and only if, it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Company and the cost of the item can be measured reliably.

When significant parts of property, plant and equipment are required to be replaced in intervals, the Company recognizes such parts as individual assets with specific useful lives and depreciation, respectively. Likewise, when a major inspection is performed, its cost is recognized in the carrying amount of the property, plant and equipment as a replacement if the recognition criteria are satisfied. All other repair and maintenance costs are recognized in profit or loss as incurred.

Depreciation on property, plant and equipment is calculated using the straight-line methods to allocate their depreciable amounts over their estimated useful lives as follows:

	<u>Useful lives (years)</u>
Furniture and fittings	3
Office equipment	2 - 3
Motor vehicle	5
MPT phone line	5
Office building	45.25
Car parking control system	3
Steel lamp & accessories	5
Modular house	3
Site equipment	3
Solar power system	16
Development cost	50

**E Intangible asset**

An item of intangible asset is stated at cost less any amortization and allowance for value (if any) except for goodwill which is considered to have an indefinite life.

The amortization method is on the straight-line basis.

	<u>Estimated useful lives</u>
Market operation system	3 years
E commerce system	3 years

**F Cash and cash equivalents**

For the purpose of presentation in the statement of cash flows, cash and cash equivalents include cash in hand and deposits with various local banks.

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**2. Summary of significant accounting policies (continued)**

**G Inventories**

Inventories are carried at the lower of cost and net realizable value. Cost is determined using the first-in, first-out method. The costs of finished goods and work-in-progress comprise raw materials, direct labour, other direct costs and related production overheads (based on normal operating capacity) and borrowing costs. Cost also includes any gains or losses on qualifying cash flow hedges of foreign currency purchases of inventories. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and applicable variable selling expenses.

**H Trade and other receivables**

Trade and other receivables are initially recognized at fair value and subsequently measured at amortized cost using the effective interest method, less provision for impairment. Appropriate allowances for estimated irrecoverable amounts are recognized in profit or loss when there is objective evidence that the asset is impaired.

**I Deferred tax assets**

Deferred tax is calculated by applying income tax on deductible temporary difference, arrived at upon deducting the carrying value from tax base amount of property, plant and equipment and investment properties.

Deferred income tax assets and liabilities are offset when there is a legally enforceable right to offset current income tax assets against current income tax liabilities and when the deferred income tax relate to the same fiscal authority.

**J Trade and other payables**

Trade and other payables represent liabilities for goods and services provided to the Company prior to the end of financial year which are unpaid. They are classified as current liabilities if payment is due within one year or less (or in the normal operating cycle of the business if longer). Otherwise, they are presented as non-current liabilities.

Trade and other payables are initially recognized at fair value, and subsequently carried at amortized cost using the effective interest method.

**K Provisions**

Provisions are recognized when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is more likely than not that an outflow of resources will be required to settle the obligation; and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

**L Share capital**

Ordinary Shares are classified as equity. Incremental costs directly attributable to the issue of ordinary shares are recognized as a deduction from equity, net of any tax effects.

**M Dividends**

Dividends to the Company's shareholders are recognized when they become legally payable.

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**2. Summary of significant accounting policies (continued)**

**N Income taxes**

Current income tax for current and prior periods is recognized at the amount expected to be paid to or recovered from the tax authorities, using the tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted by the balance sheet date.

**O Revenue**

The recognition of revenue is as follows:

- (i) For the sale of Shop Houses, revenue is recognized when the construction is 80% and above completed or more than 80% of the sales value has been received from the buyer.
- (ii) For the medium-sized wholesale units, revenue is recognized using the percentage of completion method.
- (iii) For the rest, revenue is recorded on an accrual basis. Sales comprise the fair value of the consideration received or receivable for the sale of goods and rendering of services in the ordinary course of the Company's activities.

**P Comparatives**

Where necessary, comparative figures have been adjusted to conform with changes in presentation in the current year.

**3. Significant accounting judgments and estimates**

The preparation of the Company's financial statements in conformity with MFRSs requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities at the end of each reporting period. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that could require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in the future periods.

**4. Financial risk management**

The Company's financial risk management policy seeks to ensure that adequate financial resources are available for the development of the Company's business whilst managing its risks. The main areas of financial risks faced by the Company and the policy in respect of these risks are set out as follows:

*(a) Foreign exchange risk*

There is no foreign exchange risk during the reporting period. The Company had minimized the foreign currency balance in bank to avoid from unexpected losses for the foreign exchange rate fluctuations.

*(b) Credit risk*

There are carrying amount of bank deposits, other receivables, prepayment and deposits included in the financial statements of the company. However, the Company had made necessary arrangement by laying down policy so that risk is at a minimum.

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**4. Financial risk management (continued)**

*(c) Market risk*

The Company is operating in Yangon and there is no impact of movement in foreign market risk.

*(d) Liquidity and cash flow risks*

The Company monitors and maintains a level of bank balances deemed adequate by the directors to finance the operation and mitigate the effects of fluctuation in cash flow.

**5. Capital management**

The Company's capital management major objective is to ensure that it maintains a strong credit rating and working capital ratios to support its business developments and maximize shareholder value.

The Company manages its capital structures and ensures that it meets its financial obligations as they fall due.

**6. Investment properties - Buildings**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
<i>Cost</i>		
Balance at beginning of the period / year	<b>13,023,372</b>	13,002,175
Additions	<b>2,880,913</b>	21,197
Balance at end of the period / year	<b>15,904,285</b>	13,023,372
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>		
Balance at beginning of the period / year	<b>1,458,642</b>	1,183,034
Depreciation for the period / year	<b>158,094</b>	275,608
Balance at end of the period / year	<b>1,616,736</b>	1,458,642
<i>Net book value</i>	<b>14,287,549</b>	11,564,730

Investment properties are rented to non-related parties.

Bank borrowing is secured on investment properties (buildings) of the Company (Note 16).

The following amounts are recognized in the income statement:

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	30 September 2023 MMK'000
Rental income (Note 21)	<b>3,450,010</b>	2,553,932
Direct operating expense assigning from:		
- investment properties that generate rental income (Note 23)	<b>323,819</b>	212,584
- investment properties that do not generate rental income	-	-

The term of the contract between the Company and YCDC is fifty years, first extension period is ten years and second is ten years, and the buildings are to be transferred to YCDC at the expired date. Therefore, investment property is measured at cost less accumulated depreciation and amortization.



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**7. Property, plant and equipment**

	Land	Furniture and fittings	Office equipment	Motor vehicle	MPT phone line	Office building	Car parking control system	Steel lamp & accessories	Modular house	Site equipment	Solar power system	Development cost*	Total
	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000	MMK'000
<i>Cost</i>													
At 1 April 2024	2,654,531	118,404	583,252	352,082	27,078	562,761	291,465	26,599	42,032	1,252,220	304,983	13,385,247	19,600,654
Additions	-	2,349	16,006	453,600	-	-	51,484	647	-	290,947	-	2,091,317	2,906,350
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
At 30 September 2024	2,654,531	120,753	599,258	805,682	27,078	562,761	342,949	27,246	42,032	1,543,167	304,983	15,476,564	22,507,004
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>													
At 1 April 2024	-	41,993	105,293	97,330	26,772	18,601	102,182	4,493	12,394	832,499	9,483	1,146,224	2,397,264
Depreciation	-	17,345	37,002	52,200	36	6,219	52,364	2,703	7,005	128,495	9,531	155,073	467,973
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
At 30 September 2024	-	59,338	142,295	149,530	26,808	24,820	154,546	7,196	19,399	960,994	19,014	1,301,297	2,865,237
<i>Net book value</i>													
At 30 September 2024	2,654,531	61,415	456,963	656,152	270	537,941	188,403	20,050	22,633	582,173	285,969	14,175,267	19,641,767
<i>Cost</i>													
At 1 April 2023	-	31,091	88,293	185,311	26,718	560,000	228,818	14,617	24,332	911,855	-	11,809,837	13,880,872
Adjustment	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(14,473)	(14,473)
At 1 April 2023	-	31,091	88,293	185,311	26,718	560,000	228,818	14,617	24,332	911,855	-	11,795,364	13,866,399
Additions	2,654,531	87,313	494,959	166,771	360	2,761	62,647	11,982	17,700	351,979	304,983	1,589,883	5,745,869
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,614)	-	-	(11,614)
At 31 March 2024	2,654,531	118,404	583,252	352,082	27,078	562,761	291,465	26,599	42,032	1,252,220	304,983	13,385,247	19,600,654
<i>Accumulated depreciation and impairment losses</i>													
At 1 April 2023	-	19,442	59,558	65,337	26,718	6,189	22,394	543	2,119	641,000	-	866,487	1,709,787
Depreciation	-	22,551	45,735	31,993	54	12,412	79,788	3,950	10,275	202,405	9,483	279,737	698,383
Disposal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,906)	-	-	(10,906)
At 31 March 2024	-	41,993	105,293	97,330	26,772	18,601	102,182	4,493	12,394	832,499	9,483	1,146,224	2,397,264
<i>Net book value</i>													
At 31 March 2024	2,654,531	76,411	477,959	254,752	306	544,160	189,283	22,106	29,638	419,721	295,500	12,239,023	17,203,390

\* Development cost included cost of shop house which was transferred to YCDC during 2019-2020 financial year.



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**8. Intangible asset**

	Market operation system MMK'000	E commerce system MMK'000	Total MMK'000
<i>Cost</i>			
At 1 April 2024	115,418	3,139	118,557
Additions	–	–	–
At 30 September 2024	115,418	3,139	118,557
<i>Accumulated amortization and impairment losses</i>			
At 1 April 2024	96,018	3,139	99,157
Amortization	12,879	–	12,879
At 30 September 2024	108,897	3,139	112,036
<i>Net book value</i>			
At 30 September 2024	6,521	–	6,521
<i>Cost</i>			
At 1 April 2023	113,718	3,139	116,857
Additions	1,700	–	1,700
At 31 March 2024	115,418	3,139	118,557
<i>Accumulated amortization and impairment losses</i>			
At 1 April 2023	67,826	2,769	70,595
Amortization	28,192	370	28,562
At 31 March 2024	96,018	3,139	99,157
<i>Net book value</i>			
At 31 March 2024	19,400	–	19,400

**9. Cash and cash equivalents**

	30 September 2024 MMK'000	31 March 2024 MMK'000
Cash in hand	52,733	293,922
Cash at banks*	1,427,272	2,258,510
	<b>1,480,005</b>	<b>2,552,432</b>

\* Cash at banks include bank guarantee amounting to MMK 150,000,000 at United Amara Bank (March 2024: MMK 150,000,000 at United Amara Bank).

**10. Trade and other receivables**

	30 September 2024 MMK'000	31 March 2024 MMK'000
Trade receivables		
- Related parties	–	–
- Non-related parties	4,759,140	7,027,767
Other receivables		
- Related parties {Note 27 (b)}	57,097	4,445
- Non-related parties	53,696	81,035
Accrued interest income	14,198	8,805
	<b>4,884,131</b>	<b>7,122,052</b>

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**11. Advances and prepayments**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	<b>31 March 2024 MMK'000</b>
Prepayments	57,242	18,451
Other advances & project cost	351,434	868,049
Advance income tax	144,725	1,221,245
Advance commercial tax	775,871	600,151
	<u>1,329,272</u>	<u>2,707,896</u>

**12. Inventories**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	<b>31 March 2024 MMK'000</b>
Consumable inventories	457,225	79,913
	<u>457,225</u>	<u>79,913</u>

**13. Work-in-progress**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	<b>31 March 2024 MMK'000</b>
Infrastructure and others	3,084,246	4,366,813
Construction contract {Note 27 (a & b)}	11,864,771	11,735,516
Advance steel structure		
- Related parties {Note 27 (a)}	5,561,749	-
- Non-related parties	-	2,000
	<u>20,510,766</u>	<u>16,104,329</u>

**14. Income taxes**

**(a) Income tax expense**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	<b>31 March 2024 MMK'000</b>
Tax provision for the period / year	891,832	1,214,735
Adjustments in respect of prior period / year	-	(4,312)
Deferred income tax {Note 14(b)}	(24,529)	(38,216)
	<u>867,303</u>	<u>1,172,207</u>

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**14. Income taxes (continued)**

**(b) Deferred income tax**

Deferred tax assets, determined after appropriate offsetting, are shown on the financial position as follows:

	Property, plant and equipment MMK'000	Total MMK'000
Balance at 1 April 2024	71,616	71,616
(Charge)/credit to profit or loss	24,529	24,529
<b>Balance at 30 September 2024</b>	<b>96,145</b>	<b>96,145</b>
Balance at 31 March 2024	71,616	71,616

**15. Share capital**

	Number of shares	MMK'000
At 1 April 2024	23,804,946	24,999,130
Additions	-	-
<b>At 30 September 2024</b>	<b>23,804,946</b>	<b>24,999,130</b>
At 1 April 2023	21,640,860	21,753,001
Additions	2,164,086	3,246,129
At 31 March 2024	23,804,946	24,999,130

Additional shares were allotted on 5 June 2023. Yangon Stock Exchange permitted the Company to be a listed company on 3 July 2023. The market price of the share as at 30.9.2024 was Kyat 3,450 per share.

**16. Borrowing**

	30 September 2024 MMK'000	31 March 2024 MMK'000
Beginning of the financial period / year	4,638,592	2,500,000
Borrowing during the period / year	-	2,500,000
Repayment during the period / year	(752,980)	(361,408)
<b>End of the financial period / year</b>	<b>3,885,612</b>	<b>4,638,592</b>

The loan shall be used for working capital requirements and the amount shall be classified as non-current liabilities. The loan has been fully secured by investment property (Buildings). Interest rate per annum was 10% from April 2024 to August 2024 and is 12% starting from September 2023. shall be calculated on the outstanding balance and shall be recognized as expenses in the statement of comprehensive income. The loan agreement has been entered into on 20 January 2023 and the repayment period is until 5 November 2026. (Note 6)

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**17. Trade and other payables**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
Trade payables		
- Related parties {Note 27 (a)}	<b>6,065,164</b>	3,962,459
Other payables		
- Related parties {Note 27 (c)}	<b>13,200</b>	9,600
- Non-related parties	<b>2,073,546</b>	1,690,006
Dividend payables {(Note 24(b))}	<b>383,712</b>	263,558
	<b>8,535,622</b>	5,925,623

**18. Deposit and advances**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
Deposit	-	854,933
Advances from contract with customer		
- Related parties {Note 27 (a)}	<b>152,100</b>	226,550
- Non-related parties	<b>15,837,130</b>	7,245,300
	<b>15,989,230</b>	8,326,783

**19. Provisions/Share of profit to YCDC**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
Provision for commercial tax	<b>132,301</b>	101,244
Provision for income tax	<b>963,448</b>	1,248,135
Provision for YCDC *	<b>1,701,570</b>	2,309,013
	<b>2,797,319</b>	3,658,392

\* Provision is made in accordance with the agreement between the Company and YCDC which describes that YCDC is entitled to receive 25% of net profit before income tax from rents and sales of the remaining 80% of shop houses.

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**19. Provisions/Share of profit to YCDC (continued)**

The details are as follows:

	<b>30 September</b> <b>2024</b> <b>MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
<b>Revenue - net</b>		
Sale of shop house	9,180,194	18,848,244
Sale of plot	4,071,109	-
Rental income	3,329,803	5,312,055
Cost of sales	<u>(8,226,519)</u>	<u>(11,808,410)</u>
Gross profit	8,354,587	12,351,889
Other income	182,140	261,645
<b>Expenses</b>		
- General and administrative	(1,490,229)	(2,777,605)
- Marketing	(22,284)	(124,040)
- Finance	<u>(217,932)</u>	<u>(475,838)</u>
Net profit before income tax *	6,806,282	9,236,051
Share of YCDC (25%)	<u>1,701,570</u>	<u>2,309,013</u>

\* Net profit before income tax excludes revenue, cost of sales and related expenses from online sales of meat, fish and vegetables which are shown in details as follows:

	<b>30 September</b> <b>2024</b> <b>MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
<b>Revenue-net</b>		
Income from e-commerce (Note 21)	129,549	235,454
Cost of sales	<u>(118,452)</u>	<u>(212,274)</u>
Gross profit	11,097	23,180
Other income	-	30
<b>Expenses</b>		
- General and administrative	(13,271)	(28,352)
- Marketing	<u>(757)</u>	<u>(1,193)</u>
<b>Net loss</b>	<u>(2,931)</u>	<u>(6,335)</u>

**20. Accrued expenses**

	<b>30 September</b> <b>2024</b> <b>MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
Accrued construction cost	290,395	3,523,334
Accrued infrastructure cost	711,809	365,326
Accrued earth and sand filling	<u>222,198</u>	<u>200,000</u>
	<u>1,224,402</u>	<u>4,088,660</u>



**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

21. **Revenue - net**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	30 September 2023 MMK'000
<i>Revenue</i>		
Sale of shop house and medium wholesale		
- Non related parties	9,324,950	5,163,000
- Related parties {Note 27 (a)}	130,650	-
	<u>9,455,600</u>	<u>5,163,000</u>
Less: Commercial tax (3%)	(275,406)	(150,379)
	<u>9,180,194</u>	<u>5,012,621</u>
Sale of plot	4,274,664	-
Less: Commercial tax (5%)	(203,555)	-
	<u>4,071,109</u>	<u>-</u>
Rental income (Note 6)	3,450,010	2,553,932
Less: Commercial tax (5%)	(120,207)	(83,207)
	<u>3,329,803</u>	<u>2,470,725</u>
E commerce (Note 19)	129,549	114,734
	<u>129,549</u>	<u>114,734</u>
	<u>16,710,655</u>	<u>7,598,080</u>

22. **Other income**

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	30 September 2023 MMK'000
Interest income	94,887	87,267
Miscellaneous receipt from market	88,895	51,425
Less: Commercial tax (5%)	(1,642)	-
	<u>182,140</u>	<u>192,692</u>

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**23. Expenses by nature**

The total of cost of sales, general and administrative expenses, marketing expenses and finance expenses are as follows:

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	30 September 2023 MMK'000
Construction cost	7,405,402	2,727,392
Service charges for rental (Note 6)	323,819	212,584
E commerce charges	118,452	104,334
Depreciation and amortization	638,946	464,505
Professional fees	24,000	27,359
Audit fees	6,940	5,700
Miscellaneous	464,738	322,111
Salary & benefit	497,786	401,574
Key management personnel and director remuneration {Note 27 (c)}	95,100	86,526
Honorarium fees {Note 27 (c)}	36,000	30,000
Director bonus {Note 27 (c)}	86,000	40,000
Securities service fee	66,765	95,475
Utilities	50,928	52,492
Insurance	34,934	26,006
Marketing & promotion	23,041	72,604
Listing cost	663	316,776
Exchange loss	13	507
Finance expenses	217,933	479
Tax adjustment	(2,015)	-
	<b>10,089,445</b>	<b>4,986,424</b>

**24. Dividend**

(a)

	<b>30 September 2024</b>	31 March 2024
Number of shares (in thousands)	23,804,946	23,804,946
Dividend per share (MMK)	200	120
<b>Total (Kyat in thousands) {Note 24 (b)}</b>	<b>4,760,989</b>	<b>2,856,593</b>

(b)

	<b>30 September 2024 MMK'000</b>	31 March 2024 MMK'000
At 1 April 2024	263,558	185,203
Dividend declared during the period / year {Note 24 (a)}	4,760,989	2,856,593
Withdrawal of dividend during the period / year	(4,640,835)	(2,778,238)
<b>At 30 September 2024 (Note 17)</b>	<b>383,712</b>	<b>263,558</b>

The Company declared a dividend of 200 kyat per share for the 2023-2024 financial year at the 8th Annual General Meeting.

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**25. Significant commitments and obligations**

The Company has appointed DIL as its main construction- contractor in order that the terms and conditions of tender para 5(A) 16 could be fulfilled. The Company has signed a contract of land lease on 22 March 2016 to pay the following benefits:

1. Contract with YCDC

The Company has executed land lease agreement with the following rights:

- To give to YCDC 20% of 200 shop house to which 40 (shop house including large broker house, living quarters, offices);
- After the business has started, to pay an amount equal to 25% of profit before tax from rents and sales of the remaining 80% of shop houses, shops, medium-sized wholesale shops and gasoline shops.

2. Contract with DIL

(a) The Company has contracted DIL to construct of Danyingone Wholesale Market in order to fulfill the terms and conditions of tender para 5(A) 16;

(b) The Company has signed agreements with DIL to set off its contributions, 45% of second right issue 450,000 shares and 35,000 of public offering 500,000 shares, against cost of Danyingone Wholesale Market construction on 31 October 2016 and 30 March 2017 respectively.

**26. Earnings per share**

	<b>30 September 2024</b>	30 September 2023
Net profit attributable to equity holders of the Company (Kyat in thousands)	<b>4,234,477</b>	1,711,220
Total number of common shares outstanding as on reporting date (in thousands)	<b>23,805</b>	23,805
Basic earnings per share (Kyat per share)	<b>178</b>	72
Net profit attributable to equity holders of the Company (Kyat in thousands)	<b>4,234,477</b>	1,711,220
The sum of the weighted average number of shares outstanding and dilutive shares (in thousands)	<b>23,805</b>	23,084
Diluted earnings per share (Kyat per share)	<b>178</b>	74

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**27. Related party transactions**

In addition to the information disclosed elsewhere in the financial statements, the following transactions took place between the Company and the related parties at terms agreed between the parties;

*(a) Sales and purchases of goods and services*

	<b>Transactions value for the period 1 April 2024 to 30 September 2024 MMK'000</b>	<b>Balance outstanding as at 30 September 2024 MMK'000</b>
Advance construction contract – DIL (Note 13)	129,255	11,859,771
Advance steel structure (Note 13)	5,561,749	5,561,749
Payable construction contract - DIL (Note 17)	2,102,705	6,065,164
Advance received (Note 18 & 21)	130,650	152,100
	<hr/>	<hr/>
	<b>Transactions value for the period 1 April 2023 to 30 September 2023 MMK'000</b>	<b>Balance outstanding as at 30 September 2023 MMK'000</b>
Advance construction contract – DIL	6,836,417	8,659,702
Advance steel structure	1,222,211	2,117,711
Payable construction contract - DIL	125,468	793,636
Shop house sales to director and executive officer	28,511	62,827
	<hr/>	<hr/>

*(b) Other*

	<b>Transactions value for the period 1 April 2024 to 30 September 2024 MMK'000</b>	<b>Balance outstanding as at 30 September 2024 MMK'000</b>
Meter bill paid on behalf of DIL (Note 10)	52,652	57,097
Insurance for shop house (Note 13)	–	5,000
	<hr/>	<hr/>
	<b>Transactions value for the period 1 April 2023 to 30 September 2023 MMK'000</b>	<b>Balance outstanding as at 30 September 2023 MMK'000</b>
Meter bill paid on behalf of DIL	21,325	24,233
Insurance for shop house	10,000	5,000
	<hr/>	<hr/>

**MYANMAR AGRO EXCHANGE PUBLIC COMPANY LIMITED**  
**NOTES TO THE CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**

**27. Related party transactions (continued)**

*(c) Key management personnel and director remuneration*

	Transactions value for the period 1 April 2024 to 30 September 2024 MMK'000	Balance outstanding as at 30 September 2024 MMK'000
Remuneration (Note 23)	95,100	–
Honorarium fees (Note 23 & 17)	36,000	13,200
Director bonus (Note 23)	86,000	–
	Transactions value for the period 1 April 2023 to 30 September 2023 MMK'000	Balance outstanding as at 30 September 2023 MMK'000
Remuneration	86,526	–
Honorarium fees (Note 23)	30,000	7,200
Director bonus (Note 23)	40,000	18,000

*(d) Agreement between related parties (Note 25.2)*

DIL was selected as the major contractor as it was awarded the winner by Tender Selection Committee of Yangon Region Government among other tender bidders' participants to develop and manage Danyingone project.

**28. Authorization of financial statements**

The interim financial statements of the Company for the six-month period ended 30 September 2024 were authorized for issue, in accordance with a resolution of the Board of Directors, on 20 December 2024.