

ကုမ္ပဏီစီမံအုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့၏ ဆွေးနွေးမှုများနှင့် လေ့လာဆန်းစစ်ချက်

အောက်ဖော်ပြပါ ကုမ္ပဏီစီမံအုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့၏ ဆွေးနွေးမှုများနှင့် သုံးသပ်ချက်များသည် အမတ်တိုင်း(လ်)ဒင်း အများနှင့်သက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီလီမိတက် (“ကုမ္ပဏီ”) ၏ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ တွင် ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်မှန်သုံးသပ်ထားသော ပေါင်းစည်းရေးဆွဲထားသည့် ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများအပေါ် အခြေခံထားသည့် သုံးသပ်ထုတ်ပြန်ကြေညာချက် ဖြစ်ပါသဖြင့် ထိုဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းများနှင့်အတူ ယှဉ်တွဲဖတ်ရှုသင့်ပါသည်။

ယခုတင်ပြထားသော ဘဏ္ဍာရေးရှင်းတမ်းကာလသည် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်နေ့မှ ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ အထိ (၆)လတာ ကာလဖြစ်ပြီး၊ လုပ်ငန်း၏ ခရီးသွားဧည့်သည် ဝင်ရောက်မှုနှုန်းနည်းပါးသော (Low Season) ကာလ ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းအား ယခင်နှစ် ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်နေ့မှ ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ အထိ (၂၀၂၂ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်) ကာလကို ဖော်ပြထားသော စာရင်းစစ်မှန်ဆေးထားသော နှစ်ဝက် ဘဏ္ဍာရေး အစီရင်ခံစာ နှင့် နှိုင်းယှဉ် သုံးသပ်ထားပါသည်။ အခြားငွေကြေးအနေဖြင့် သီးခြားဖော်ပြ ထားခြင်းမရှိလျှင် ငွေပမာဏအားလုံးကို မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့်သာ သုံးသပ်ဖော်ပြထားပါသည်။

၁။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု ရလဒ်များ

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလ နှင့် ၂၀၂၂ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့ တွင် ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်ကာလများအတွင်း ကျွန်ုပ်တို့ လုပ်ငန်းအုပ်စု၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုဆိုင်ရာ စွမ်းဆောင်ချက်များကို အောက်တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

(Kyat)	01-Apr-23 to 30-Sep-23 (6 months)	01-Apr-22 to 30-Sep-22 (6 months)	% Change
Operating Revenue			
Room Sales	744,101,095	803,656,064	-7%
Passenger Income (Balloon)	-	-	
Food and Beverage	328,315,314	338,426,975	-3%
Other operating	64,253,088	80,923,972	-21%
Total	1,136,669,497	1,223,007,011	-7%
Cost of Sales			
Room and Balloon	225,889,957	190,670,874	18%
Food and Beverage	262,114,670	244,828,788	7%
Other operating	7,954,693	11,736,051	-32%
Total	495,959,320	447,235,713	11%
Gross Profit	640,710,177	775,771,298	-17%
Other Income	2,534,240	27,614,054	-91%
Other Expense	(904,938,941)	(5,260,237,638)	-83%
EBITDA	(261,367,723)	(4,456,852,286)	-94%
EBIT	(987,253,383)	(5,389,184,279)	-82%
Interest Expense	979,716,628	874,903,039	12%
(Loss) / Profit before Tax	(1,966,970,011)	(6,264,087,318)	-69%
Total Comprehensive Income	(1,948,328,811)	(6,262,888,288)	-69%

ကျွန်ုပ်တို့၏ အဓိကဝင်ငွေသည် အပန်းဖြေဟိုတယ်များနှင့် လူစီးမီးပုံးပျံဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများမှ ရရှိခြင်းဖြစ်ပါသည်။ လူစီးမီးပုံးပျံဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းမှာ ခရီးသွားဧည့်သည်ဝင်ရောက်မှု နှုန်းနည်းပါးသော မိုးရာသီကာလများအတွင်း ဝန်ဆောင်မှုပေးအပ်ခြင်းမရှိသည့်အတွက် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ၎င်းလုပ်ငန်းမှ ဤကာလအတွင်း ဝင်ငွေမရရှိခဲ့ပါ။ ယခုတင်ပြသော (၆)လတာ ဘဏ္ဍာရေး နှစ်ဝက်ကာလအတွင်း ကုမ္ပဏီ၏ စုစုပေါင်းဝင်ငွေသည် ယခင် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်ဝက်၏ စုစုပေါင်းဝင်ငွေထက် ၇% လျော့နည်းခဲ့ပါသည်။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အပန်းဖြေ ဟိုတယ်များတွင် ဧည့်သည်ဝင်ရောက်မှုများလာစေရန် နှင့် ဈေးကွက်ဝေစု ပိုမိုရရှိနိုင်စေရန် ကောင်းမွန်သော အစီအမံများ ချမှတ်ထားပြီး လူစီးမီးပုံးပျံဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအားလည်း ခရီးသွား ဧည့်သည်ဝင်ရောက်မှု များပြားသော အောက်တိုဘာလမှ စ၍ ပြန်လည်ဝန်ဆောင်မှုပေးရန် လိုအပ် သည်များကို ကြိုတင် ပြင်ဆင်ထား ရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။

ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေနည်းပါးသော ယခုတင်ပြသည့် (၆)လတာကာလတွင် မဖြစ်မနေသုံးစွဲရန်လိုအပ်သော လုပ်ငန်းများ၏လည်ပတ်စရိတ်၊ စီမံရေးရာနှင့်အထွေထွေကုန်ကျစရိတ်၊ အရောင်းမြှင့်တင်ရေး ဆိုင်ရာကုန်ကျစရိတ်များအား ယခင်နှစ်ထက် ပိုမိုသေချာစွာစီစဉ်သုံးစွဲခဲ့သော်လည်း ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ယခုနှစ်ဝက်ကာလတွင် အသားတင်အရုံး မြန်မာကျပ်ငွေ ၁.၉ ဘီလီယံကျော်ဖြစ်ပေါ်ခဲ့ပါသည်။

နိုင်ငံခြားငွေကြေးပြောင်းလဲသတ်မှတ်မှု နှင့် လဲလှယ်မှု အမြတ်/အရှုံး (Foreign Currency Exchange Gain/Loss)

ကျွန်ုပ်တို့လုပ်ငန်းအုပ်စုသည် ဧည့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း (Hospitality Industry) ထဲတွင် လုပ်ကိုင်နေသော လုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်သည့် အားလျော်စွာ ပြည်ပခရီးသွားဧည့်သည်များ၊ ပြည်ပခရီးသွားဝန်ဆောင်မှုအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ချိတ်ဆက်ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ကြုံတွေ့ရနိုင်သည့် ငွေကြေးလဲလှယ်မှု ဆုံးရှုံးနိုင်ချေများကိုလျော့ချရန်အတွက် မိမိတို့လုပ်ငန်းအုပ်စုအနေဖြင့် ဝန်ဆောင်မှု ဈေးနှုန်းများကို ကျပ်ငွေဖြင့်သတ်မှတ်ခြင်း နှင့် ပေးရန်ရှိများကိုလည်း ကျပ်ငွေဖြင့် ပေးချေနိုင်ရန် စီမံဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

ထို့အပြင် လုပ်ငန်းအုပ်စုအနေဖြင့် ယခုဘဏ္ဍာရေးစာရင်းရေးဆွဲဖော်ပြရာတွင် ရှိသည့် နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ဖော်ပြထားသော ရရန်ရှိ၊ ပေးရန်ရှိများအား မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ပြောင်းလဲဖော်ပြရာတွင် တွက်ချက်ထားသော နိုင်ငံခြားငွေလဲနှုန်းမှာ မြန်မာနိုင်ငံတော်ဗဟိုဘဏ်မှ သတ်မှတ်ထားသော နှုန်းထားအတိုင်းဖြစ်ပြီး၊ ယခင်နှစ်တွင် တွက်ချက်ထားသည့် နှုန်းထားအတိုင်းဖြစ်၍ လုပ်ငန်းအုပ်စုအနေဖြင့် ယင်းသို့ ငွေကြေးအမျိုးအစား ပြောင်းလဲဖော်ပြရာ၌ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သော (Transaction Risk) ဆုံးရှုံးနိုင်ချေ သက်ရောက်မှုများစွာ လျော့နည်းခဲ့ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial period ended 30 Sep 2022	% Change
Ex rate differential - realized	30,821,764	1,769,500	
Ex rate differential - unrealized	(17,376,296)	4,476,826,674	
Total	13,445,468	4,478,596,174	-99.7%

၂။ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ

ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ဘဏ္ဍာရေးအခြေအနေ၏အနှစ်ချုပ်ရှင်းတမ်းကို ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၃၁) ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံးသည့် ယခင်ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အခြေအနေနှင့် နှိုင်းယှဉ်၍ ကုမ္ပဏီစီမံအုပ်ချုပ်မှုအဖွဲ့၏ သုံးသပ်ချက်များကို ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များ (Non-Current Assets)

ကျွန်ုပ်တို့လုပ်ငန်းအုပ်စု၏ လက်ငင်းမဟုတ်သောရပိုင်ခွင့်များတွင် ဟိုတယ်နှင့် လူစီးမီးပုံးပျံဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၌ အသုံးပြုသော ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ (Property, plant and equipment) များ အဓိကပါဝင်ပါသည်။ ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းများ ၄.၁ ရာခိုင်နှုန်း ကျဆင်းခြင်းမှာ မိမိတို့ လုပ်ငန်းအုပ်စုပိုင်ဆိုင်သော ဟိုတယ်များထဲမှ “My Hpa-An Residence By Amata” ကိုရောင်းချလိုက်သည့်အတွက် ပုံသေပိုင်ပစ္စည်းအချို့လျော့ကျသွားခြင်း၊ ဟိုတယ်နှင့် လူစီးမီးပုံးပျံဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုသည့် ထိတွေ့နိုင်သောပစ္စည်းများ (tangible assets) နှင့် မထိတွေ့နိုင်သောပစ္စည်းများ (intangible assets)၏ တန်ဖိုးလျော့စရိတ် (depreciation & amortization) ကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial year ended 31 March 2023	% Change
Non-current Assets	49,839,098,557	51,970,291,625	-4.1%

လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များ (Current Assets)

ကျွန်ုပ်တို့လုပ်ငန်းအုပ်စု၏ လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များထဲတွင် ကုန်ပစ္စည်းလက်ကျန်များ၊ ရရန်ရှိများ၊ ကြိုတင်ပေးထားငွေများ၊ ပတ်သက်ဆက်နွယ်သူများထံမှရရန်ရှိများ (amount due from related parties) နှင့် ငွေသားနှင့်ငွေသားကဲ့သို့သောအလားတူများ (cash and cash equivalents) များပါဝင်သည်။ လက်ငင်းရပိုင်ခွင့်များသည် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလ ကို ယခင်ဘဏ္ဍာရေးနှစ် နှင့် နှိုင်းယှဉ်ပါက ၂၁.၁ ရာခိုင်နှုန်း ကျဆင်းခဲ့ပါသည်။ ယခုနှစ်တွင် အချို့ဟိုတယ်များကို ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းမှုပြုလုပ်ရန်အတွက် ကုန်ပစ္စည်းဖိုးနှင့် ဝန်ဆောင်ခများကြိုတင်ပေးချေရသောကြောင့် ကြိုတင်ပေးငွေများ မြင့်တက်ခဲ့သော်လည်း၊ ကုန်လက်ကျန်များကို လျော့ချ၍သို့လှောင်ခြင်း၊ ရရန်ရှိများ အချိန်မီ ရရှိကောက်ခံခြင်းတို့ကြောင့် လျော့ကျသွားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial year ended 31 March 2023	% Change
Current Assets	371,437,059	470,624,135	-21.1%

လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များ (Current Liabilities)

လုပ်ငန်းအုပ်စု၏ အဓိကကျသော လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်များတွင် ကာလရှည်ချေးငွေများမှ တစ်နှစ်အတွင်းပေးရန်တာဝန်များ၊ ကြိုတင်အသုံးပြုထားသောစရိတ်များ အတွက် ပေးရန်တာဝန်များ၊ ပေးချေရနိုင်သောအခွန်၊ လျာထားအသုံးစရိတ်များအတွက် ပေးရန်တာဝန်နှင့် ကြိုတင်တောင်းခံထားသောစရိတ်၊ ပတ်သက်ဆက်နွယ်သူများထံသို့ပေးရန်ရှိများ နှင့် အခြားပေးရန်တာဝန်များ၊ ယင်းတွင် ကော်မရှင် နှင့် အခြားအထွေထွေအရပ်ရပ်များ ပါဝင်ပါသည်။ ယခင် ဘဏ္ဍာရေးနှစ်နှင့် နှိုင်းယှဉ်ပါက ယခု ဘဏ္ဍာရေးကာလတွင် လက်ငင်းပေးရန်တာဝန်မှာ ၇.၈ ရာခိုင်နှုန်း မြင့်တက်ခဲ့ပြီး ယင်းသို့ဖြစ်ရသည့် အဓိကအကြောင်းအရင်းမှာ ပတ်သက်ဆက်နွယ်သူများ ထံသို့ပေးရန်ရှိအချို့ကို ပေးဆပ်လိုက်သည့်အတွက် ပေးရန်ရှိ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းလျော့ကျခဲ့သော်လည်း၊ နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် ချေးယူထားသော ချေးငွေအတွက် လက်ငင်းပေးဆပ်ရမည့် ကြွေးမြီတန်ဖိုး မြင့်တက်လာခြင်း နှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းများ ပြန်လည်ကောင်းမွန်လာသောကြောင့် လုပ်ငန်း လည်ပတ်စရိတ် များ မြင့်တက်လာပြီး ပေးရန်ရှိအချို့မြင့်တက်လာသောကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial year ended 31 March 2023	% Change
Current Liabilities	21,428,458,751	19,886,770,571	7.8%

လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်ရှိတာဝန်များ (Non-Current Liabilities)

လက်ငင်းမဟုတ်သောပေးရန်ရှိတာဝန်များတွင် ကာလရှည်ချေးငွေများ၊ အခြားကာလရှည်ပေးရန်ရှိတာဝန်များအပြင် ကာလရှည်မြေဌာနရမ်းခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသော ပေးရန်တာဝန် (finance lease obligation) များပါဝင်ပါသည်။ ယခုဘဏ္ဍာရေးနှစ် နှင့် ယခင်ဘဏ္ဍာရေးကာလ နှိုင်းယှဉ်ပါက ၁၂.၂ ရာခိုင်နှုန်းကျဆင်းခဲ့ခြင်းမှာ လာမည့်နှစ်တွင်ပေးဆပ်ရမည့် ကြွေးမှီအရစ်အား စာရင်းရေးဆွဲခြင်းစံအရ လက်ငင်း(ကာလတို)ပေးရန်ရှိတာဝန်သို့ ရွှေ့ပြောင်းဖော်ပြခြင်းနှင့် မိမိတို့ လုပ်ငန်းအုပ်စုပိုင်ဆိုင်သော ဟိုတယ်များထဲမှ “My Hpa-An Residence By Amata” ကိုရောင်းချလိုက်သည့်အတွက် ကာလရှည်မြေဌာနရမ်းခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာသော ပေးရန်တာဝန် (finance lease obligation) များလျော့ကျသွားခြင်းကြောင့် ဖြစ်ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial year ended 31 March 2023	% Change
Non-current Liabilities	13,161,131,600	14,984,753,113	-12.2%

ရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်းပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ (Total Equity)

ရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်းပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ (Total Equity) တွင် အစုရှယ်ယာမတည်ရင်းနှီးငွေ၊ ထိန်းသိမ်းထားရှိသောအမြတ်ငွေလက်ကျန် (Retained Earnings) နှင့် ထိန်းချုပ်ထားခြင်းမရှိသောအကျိုးခံစားခွင့် Non-Controlling Interest (NCI) တို့ပါဝင်သည်။ ရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်းပိုင်ဆိုင်မှုသည် ယခင် ဘဏ္ဍာရေးကာလနှင့် နှိုင်းယှဉ်ကြည့်ပါက ယခု ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀) ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလတွင် ၁၁.၁ ရာခိုင်နှုန်းကျဆင်းခဲ့ပါသည်။ ထိုသို့ကျဆင်းခြင်း၏ အဓိကအကြောင်းအရင်းမှာ ယခု ဘဏ္ဍာရေးကာလတွင် ဝင်ငွေနည်းပါးခြင်း၊ ဟိုတယ်အချို့ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းစရိတ်၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်စရိတ်နှင့် တန်ဖိုးလျော့စရိတ်များကြောင့် ဖြစ်ပေါ်ခဲ့သော လုပ်ငန်း၏အသားတင်အရှုံးနှင့် ဆက်စပ်၍ ဖယ်ချန်ထားသောအမြတ် (Retained Earnings) လျော့ကျခဲ့ခြင်းကြောင့်ဖြစ်ပါသည်။

(Kyat)	Financial period ended 30 Sep 2023	Financial year ended 31 March 2023	% Change
Total Equity	15,620,945,265	17,569,392,076	-11.1%

ပြန်လည်သုံးသပ်ချက်များနှင့် အနာဂတ်မျှော်မှန်းချက်

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၃၀)ရက်နေ့တွင်ကုန်ဆုံးသော ဘဏ္ဍာရေးကာလသည် လွန်ခဲ့သော (၃)နှစ်ကျော် ကာလအတွင်း မြန်မာနိုင်ငံတွင်ဖြစ်ပွားခဲ့သော ပြောင်းလဲလာသည့်အခြေအနေများ၊ စီးပွားရေးအနေအထားများနှင့်အညီ မိမိတို့ကုမ္ပဏီအုပ်စုအနေဖြင့် ကောင်းမွန်စွာကျော်ဖြတ်နိုင်ခဲ့ပြီး ကုမ္ပဏီအုပ်စု၏ ရေရှည်ရပ်တည်နိုင်မှုအား ထိန်းသိမ်းထားနိုင်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ မှစတင်၍ ဧပြီလအထိသည် ခရီးသွားလာမှုများပြားသည့်ကာလ(High Season) ဖြစ်ပါသည်။ ခရီးသွားလုပ်ငန်း၏ စီးပွားရေးနှင့် ဈေးကွက် အနေအထားမှာ ပြန်လည်ဖွံ့ဖြိုးလာပြီး အပန်းဖြေဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ပြန်လည်ဦးမော့ လာနိုင်သည့်အပြင်၊ ပြည်ပခရီးသွား ဝင်ရောက်မှုမှာ မြင့်တက်နိုင်သည့်အတွက် လာမည့်ခရီးသွားရာသီတွင် မိမိတို့၏ အပန်းဖြေဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ မှဝင်ငွေရရှိမှုမှာ ပိုမိုတိုးတက်လာနိုင်မည်ဟု မျှော်မှန်းထားပြီး ၊ လူစီးမီးပုံးပုံစံဆောင်မှု လုပ်ငန်းသည်လည်း ပုဂံဒေသတွင် ၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၁၀) ရက်နေ့တွင် ခရီးသွားရာသီအတွက် စတင်ပျံသန်း နေပြီ ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ပခရီးသွားဝင်ရောက်မှု မြင့်တက်လာသည့်အတွက် ပြည်တွင်းခရီးသွားများကို အဓိကဦးတည်သည့် အရောင်းမြှင့်တင်ရေးအစီအမံများကိုသာမက၊ ပြည်ပခရီးသွားများကို ဦးတည်သည့် ဈေးကွက်ရှာဖွေရေး ဗျူဟာများ၊ ပြောင်းလဲနေသော စီးပွားရေးအခြေအနေ၊ ဈေးကွက်လိုအပ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီသော မဟာဗျူဟာများချမှတ်ခြင်း အစရှိသည့် ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများကိုဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၂၀၂၃ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၃)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သော ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အရ “My Hpa-An Residence By Amata” ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် (၁,၄၀၃)သန်းဖြင့် ရောင်းချခဲ့ပြီး၊ ရရှိသည့်ငွေကို အနာဂတ်စီးပွားရေး အခွင့်အလမ်းသစ်များတွင် အစားထိုးရင်းနှီးမြှုပ်နှံခြင်း၊ ပတ်သက်ဆက်နွယ်သူများထံသို့ ပေးရန်ရှိများကို ပေးဆပ်ခြင်း၊ ငပလီနှင့်အင်းလေးဒေသရှိ ဟိုတယ်များ တွင် လိုအပ်သည့်နေရာများ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် တိုးချဲ့တည်ဆောက်ခြင်း၊ လိုအပ်သော လျှပ်စစ်စွမ်းအားကို ဖြည့်တင်းနိုင်ရန်အတွက် Generator များအသစ်ဝယ်ယူခြင်းများတွင် အသုံးပြုခဲ့ပါသည်။

ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလတွင် ပေါ်ပေါက်ခဲ့သော ပြောင်းလဲမှုများနှင့် လုပ်ငန်းအုပ်စု၏ လစဉ်လိုအပ်သော လျှပ်စစ်စွမ်းအင်ရရှိနိုင်မှု အခက်အခဲများသည် ကုမ္ပဏီပေါ်အကျိုးသက်ရောက် လျှက်ရှိပြီး ဤအခက်အခဲများအပေါ် လုပ်ငန်းစုရေရှည်တည်တံ့ လည်ပတ်နိုင်ရန်အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ အရေးပါသည့် အဖွဲ့အစည်း/ပုဂ္ဂိုလ်များဖြစ်သည့် ဘုတ်အဖွဲ့များ၊ ကော်မတီများ နှင့် စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့များမှ အားသွန်ခွန်စိုက် ကြိုးစားဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လာမည့်ကာလများတွင် မမျှော်မှန်းနိုင်သော အခြေအနေများ ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သော်လည်း ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မိမိတို့၏လုပ်ငန်းအုပ်စုအား ဤအခက်အခဲများကြားတွင် ရေရှည်တည်တံ့နိုင်ရေးနှင့် ပြောင်းလဲမှုနှင့်အညီ လုပ်ငန်းများအားလည်း အကောင်းမွန်ဆုံး လည်ပတ်နိုင်ရန်အတွက် အစီအမံများ



ချမှတ်ထားပြီး အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ အနာဂတ် အကျိုးစီးပွားအတွက် အကောင်းဆုံးဖြစ်အောင် ဆက်လက်ကြိုးစား ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဒါရိုက်တာဘုတ်အဖွဲ့ ကိုယ်စား



ဦးဝင်းအောင်

ဥက္ကဋ္ဌ